7 893614 010014

SEGUNDA-FEIRA
2 de junho de 2025
Ano 52, Nº 17. 042
www.jornaldebrasilia.com.br
Assinaturas: 0800-612221

R$ 1

Jornal de Brasília

MERCADO IMOBILIÁRIO

Momento de oportunidades

Com preços estáveis e grande quantidade de moradias à venda, segmento no DF favorece negociações. Especialistas observam cenário promissor diante da projeção de queda dos juros. ›5

GUILHERME DIONÍZIO/CÓDIGO19/AE



Neymar é expulso e Santos segue em má fase no Brasileirão

Recuperado de lesão, atacante ficou 60 minutos em campo na derrota por 1 a 0 para o Botafogo. Ele deixou o campo após cartão vermelho por fazer um gol com a mão. ›12

Bambuzal vira risco em Samambaia

Moradores alegam que local é usado como esconderijo de criminosos ›2

LÚCIO BERNARDO JR./AGÊNCIA BRASÍLIA



Vai um cineminha na hora do almoço?

Cine Brasília mantém fixo os horários de meio-dia, todas as quintas-feiras ›14

Tecnologia atrapalha os idosos

Aposentados apontam dificuldades no uso do aplicativo *Meu INSS* ›8



EM SAMAMBAIA

Bambuzal usado como toca para assaltantes

Moradores da região sofrem com a ação de criminosos que se camuflam no local para fazer vítimas

LARISSA BARROS
redacao@grupojbr.com

LARISSA BARROS/JORNAL DE BRASÍLIA



Vegetação alta é utilizada de forma recorrente por bandidos. População da quadra solicitou a remoção da árvore há mais de seis meses.

Moradores da quadra 401 Norte, em Samambaia, denunciam um bambuzal em área pública que tem servido de esconderijo para assaltantes. Apesar dos pedidos feitos à Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap), há mais de seis meses, a vegetação ainda não foi retirada. Na noite da última segunda-feira (26), mais um roubo foi registrado no local, aumentando o clima de insegurança na região.

Em nota exclusiva ao **Jornal de Brasília**, o órgão informou que recebeu a demanda dos moradores, mas que a retirada do bambuzal depende do uso de uma pá mecânica, equipamento que atualmente não está disponível na companhia. Sobre a segurança do local, o órgão esclareceu que não possui poder de polícia para prevenir ou evitar crimes.

"É muito perigoso passar aqui a noite. O muro é alto, e bem ao lado tem um posto de gasolina e uma academia que funciona até tarde. A pessoa se esconde atrás do bambuzal e, quando a gente percebe, já está sendo abordado. Essa vegetação precisa ser retirada. Se fosse em uma área onde os moradores têm mais recursos, isso já teria sido resolvido. Mas Samambaia é esquecida, esquecida em tudo. Eles precisam tomar providências", relata José Inácio Soares, morador da quadra e aposentado.

José Inácio ainda teme que crimes mais graves aconteçam no local. A preocupação é compartilhada por Aldo Alzemiro Medeiros, também morador da quadra. "É perigoso uma mulher passar por aqui quando tem um homem escondido. Para ele puxar uma vítima para dentro é fácil, porque ninguém enxerga nada", afirma.

Segundo os moradores, a retirada do bambuzal deixaria a área mais aberta e visível para quem circula por todos os lados da quadra. José também cobra um policiamento mais efetivo. "Por aqui, a polícia só aparece quando já aconteceu um roubo ou quando a gente reclama. Precisamos de presença policial no local", declara.

Além da remoção da vegetação, os moradores exigem melhorias na iluminação da área, como forma de aumentar a segurança e impedir novas abordagens criminosas.

SITES FALSOS

Caesb faz alerta sobre golpes

A Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal (Caesb) informa que portais falsos estão usando a página de apresentação do site oficial da empresa para aplicar golpes em clientes. Dessa forma, as pessoas geram a segunda via da conta e efetuam o pagamento para outros locais. Este é o site oficial da Caesb: *https://www.caesb.df.gov.br/.*

Qualquer endereço diferente não deve ser acessado pelos clientes. Antes de fazer qualquer pagamento, o usuário deve conferir com atenção quem é o beneficiário.

A Caesb explica que o único intermediário autorizado a realizar negociações administrativas para cobrança e recebimentos de débitos é o Consórcio Sanear, que está atuando de forma experimental e com atendimento via WhatsApp. O consórcio é responsável por todo processo de negociação de débitos de clientes, além de gerar e emitir boletos.

A Caesb orienta as vítimas a fazerem um boletim de ocorrência na Polícia Civil. A empresa também denuncia os endereços falsos ao Google para que sejam retirados do ar (*Da Agência Brasília*).

CRIMINOSOS

Presos por exploração sexual de adolescentes

TEREZA NEUBERGER
redacao@grupojbr.com

Dois homens, de 49 e 42 anos, foram presos em flagrante na tarde da última sexta-feira (30), por exploração sexual de adolescentes no Setor de Motéis da CSG em Taguatinga. Eles estariam negociando programa com duas jovens que aparentavam ter entre 12 e 14 anos.

De acordo com informações da Polícia Militar do Distrito Federal (PMDF), durante um patrulhamento, militares do 2º BPM avistaram um veículo Toyota Corolla parado em frente a um motel. Ao se aproximar, a equipe policial se deparou com o motorista dentro do carro, em uma conversa suspeita com uma adolescente que estava fora do veículo. Aos policiais, a jovem afirmou que estava no local para realizar um programa sexual e informou ter 14 anos.

O homem confirmou que negociava o encontro, porém alegou que acreditava que a adolescente era maior de idade.

A menina contou ainda que estava acompanhada de uma amiga de mesma idade, que já estaria em um motel ali na região, com outro homem. Os policiais então, solicitaram outras equipes e foram ao motel indicado. Com o auxílio dos funcionários do estabelecimento, os militares conseguiram localizar o segundo suspeito em um dos quartos do motel. Ele estava acompanhado da outra adolescente. Ele foi preso em flagrante pela PMDF.

Os dois detidos foram autuados em flagrante pelo crime de submeter criança/adolescente à prostituição. Eles tiveram também, os aparelhos celulares apreendidos para investigação sobre um possível envolvimento em uma rede de pedofilia.

Jornal de Brasília

Fundado em 10 de dezembro de 1972
Editora JORNAL DE BRASÍLIA Ltda.
CNPJ - 08.337.317/0001-20
TELEFONE GERAL: (61) 3343-8000
ENDEREÇO: SIG/Sul - Qd. 01 - Lote 765
Brasília - DF - CEP.: 70.610-410


Instituto Verificador de Comunicação IVC

Preço da assinatura (DF e GO):
ANUAL: R$ 260,00 – **SEMESTRAL:** R$ 135,00
Vendas avulsas (DF e GO): R$ 1,00
Vendas avulsas (Outros Estados): R$ 3,00
Classificados: (61) 99637-6993
Sucursal São Paulo: (11) 5097-6777
Dep. Comercial: (61) 3343-8180
Sucursal Rio de Janeiro: (21) 3459-8848
Atendimento ao leitor: (61) 3343-8012 e 3343-8134
Atendimento ao assinante: (61) 3253-9257 e 3254-3947

EDITOR CHEFE - IMPRESSO
Ricardo Nobre (ricardo.nobre@grupojbr.com)

EDITOR CHEFE - ON LINE
Lindauro Gomes (lindauro.gomes@grupojbr.com)

Telefones: (61) 3343-8000 e 3343-8100
E-mail: redacao@grupojbr.com

EDITORES
Ivana Antunes (ivana.antunes@grupojbr.com)
Thatyane Nardelli (thatyane.nardelli@grupojbr.com)
Thiago Morais (thiago.morais@grupojbr.com)
Vítor Mendonça (vitor.mendonca@grupojbr.com)

A Editora Jornal de Brasília Ltda. não comercializa diretamente os exemplares do jornal ao público, fazendo-o unicamente por meio de bancas de jornais devidamente credenciadas e com a empresa juridicamente constituída que, por sua vez, revendem os exemplares por meio de vendedores avulsos, com idade acima de 16 anos, conforme norma legal vigente, por ela diretamente contratados. As assinaturas são vendidas diretamente na sede social da empresa ou por intermédio das pessoas físicas ou jurídicas para isso autorizadas.

SAÚDE

Período de seca exige cuidados

Queda da umidade contribui para a desidratação o aparecimento de doenças respiratórias

O mês de maio marcou o início da estação seca no Distrito Federal, que costuma se estender até setembro. Nesse período do ano, a queda da umidade e das temperaturas contribui para o aumento de queixas respiratórias, infecções virais e até casos de desidratação. Por isso, com a chegada do tempo seco, os cuidados com a saúde devem ser redobrados.

"A sazonalidade é um assunto muito importante, pois impacta muito na nossa saúde e nos serviços, e porque gera inúmeras demandas de atendimento. Por esse motivo, o cuidado primário é tão importante. É o que nós fazemos nas unidades básicas de saúde (UBSs), lançamos mão de pequenas tecnologias", afirma o coordenador de Atenção Primária à Saúde da Secretaria de Saúde (SES-DF), Fernando Erick.

Outro ponto de atenção é a hidratação. Durante o frio, é natural a redução do consumo de água, o que aumenta o risco de desidratação, que, por sua vez, pode levar a alterações cognitivas e piora de condições crônicas. Neste caso, a preocupação maior é com os idosos. A recomendação é oferecer líquidos em menor quantidade, mas com mais frequência e de diferentes modos: com canudos, em copos de vidro ou outros utensílios que incentivem a ingestão.

A terceira dica que integra os cuidados primários é a adoção da etiqueta respiratória. Bastante disseminada durante a pandemia de covid-19, a prática consiste no uso de máscaras, afastamento temporário e reforço da higiene das mãos logo após a identificação de sintomas gripais. O objetivo é evitar a disseminação de doenças em locais públicos e de grande circulação.

"Também não podemos esquecer das arboviroses. No momento em que se fala de síndromes virais e respiratórias é quando o ciclo do vetor é mais fraco. Então é o melhor momento para o manejo da dengue. Evitar a água parada para o mosquito não ter criadouros. Então, se antecipar é muito importante", defende o coordenador. No frio e na seca, o ciclo do vetor é menos ativo — o que representa o melhor momento para intensificar ações de prevenção, como eliminação de criadouros e controle do mosquito *Aedes aegypti*.

Segundo o Ministério da Saúde, a baixa umidade aumenta a incidência de doenças respiratórias, como rinite alérgica e asma, além de problemas na pele, nos olhos e sangramento nasal.

As doenças respiratórias são as mais preocupantes, principalmente entre crianças e idosos. Pela fragilidade do organismo, existe uma chance maior de complicação. Por isso, o cuidado precisa ser redobrado e, ao sinal de mal-estar, deve-se buscar acompanhamento médico.

Recomendações

A ingestão de água é recomendada uma vez que ela ajuda a regular a temperatura corporal e o funcionamento dos órgãos, elimina toxinas, ajuda na lubrificação de mucosas e age como um veículo de transporte de nutrientes. As vias aéreas e os olhos também podem incomodar pela falta de umidade. Eventualmente, é possível aliviar os sintomas usando soro fisiológico para gotejamento no nariz e nos olhos.

Além disso, deve-se evitar atividades físicas externas no período de maior exposição ao sol *(Da Agência Brasília com informações do Ministério da Saúde)*.

BERNARDO JR./AGÊNCIA BRASÍLIA



Aumento da ingestão de água é essencial para manter a hidratação e regular a temperatura corporal durante o período seco

RESGATE DE CRÉDITOS DO NOTA LEGAL

População já pode indicar conta bancária

Neste domingo, foi aberto o período para indicar uma conta bancária e resgatar, em dinheiro, os créditos acumulados no programa Nota Legal. O processo é simples: basta acessar o site do Nota Legal, fazer login com seus dados e preencher as informações solicitadas.

A Secretaria de Economia do Distrito Federal prevê realizar os depósitos em setembro, dependendo da disponibilidade orçamentária. A conta indicada deve estar obrigatoriamente em nome do participante. Para receber os valores, o contribuinte não pode estar em débito com suas obrigações fiscais. "Cada usuário pode indicar qualquer valor, desde que respeite o mínimo de R$ 25 e o máximo, que é o saldo disponível", explica Alan Gois, gerente do Programa Nota Legal.

O Plano Piloto lidera entre as regiões administrativas com mais moradores com crédito a receber (147.095). Em seguida, vêm Ceilândia (97.681) e Taguatinga (93.022), além de Guará, Águas Claras e Samambaia *(Da Agência Brasília)*.

Festeja
Casa do Ceará
Dia 14 de junho
a partir das 18h
Comidas e bebidas típicas, quadrilha junina, forró, bazar e muito mais...
Atrações
Quadrilha Junina Pau Melado 25 anos
Trio Siridó
MS Miguel Santos
Ingressos
R$ 15,00
+ 1kg
Alimento não perecível
AFA Associação dos Filhos e Amigos de Aurora
CB Campelo Bezerra Advogados Associados
Jornal de Brasília
Obralar casa & construção
Atividade FM 107.1
Sesc Fecomércio Senac
SóReparos
AQQB
Comendador Dr. Albery Mariano
Van Designer & Criações
Informações: 3533-3800

FESTIVAL ENERGIA

Ciência, cultura e inovação

Evento no SESI Lab estimula reflexão sobre a transição energética com exposições e oficinas

CAMILA COIMBRA
camila.coimbra@grupojbr.com

No coração de Brasília, ao lado da Rodoviária do Plano Piloto, o museu SESI Lab se prepara para receber mais uma edição do *Festival Energia*, nesta quarta e quinta-feira, propondo uma ampla reflexão sobre um dos temas mais urgentes da atualidade: a transição energética. Com o tema anual *Energia e Transição Energética*, o museu inaugura uma programação que se estenderá até 2026, reunindo especialistas, educadores, artistas e o público em geral em uma série de ações voltadas à ciência, cultura, sustentabilidade e inovação.

O festival é promovido com apoio da Shell, do Ministério da Cultura e, no caso das ações do Night Lab, também conta com patrocínio da Toyota. O evento marca o início das atividades temáticas do SESI Lab para o biênio 2025/2026 e mobiliza uma agenda integrada de exposições interativas, oficinas educativas, ações culturais e iniciativas de formação. Uma das mais relevantes é o curso de 30 horas voltado a professores da rede pública e privada, que visa estreitar os laços entre o museu e o ambiente escolar.

De acordo com Luciana Conrado, coordenadora de ações educativas e pesquisas do SESI Lab, a proposta do curso é inserir o debate sobre energia e transição energética desde a base do ensino, conectando os conteúdos escolares às experiências práticas oferecidas pelo museu. “É uma oportunidade de transformar o museu em extensão da sala de aula, aproximando os estudantes desses temas de maneira concreta e engajadora. Queremos que os professores saiam daqui com ferramentas e ideias para despertar nos alunos o interesse por esses assuntos que dizem respeito ao futuro de todos nós”, explica. A primeira turma da formação já está em andamento e uma nova será aberta em setembro, com inscrições pelo site do museu.

A preocupação com o tema também é central no festival, que busca aprofundar o debate e torná-lo acessível a diferentes públicos. “A gente está vivendo essa emergência climática e tem uma série de mudanças que já estão acontecendo na nossa vida e que vão acontecer cada vez mais se a gente não tomar uma atitude de realmente transicionar a forma como a gente gera e usa energia. A gente precisa de energia para tudo, mas muitas vezes não paramos para pensar de onde ela vem e quais as consequências disso”, afirma Luciana.

Durante os dois dias do evento, o SESI Lab recebe especialistas de áreas como petróleo, energias renováveis, biocombustíveis, mobilidade e justiça climática. A proposta é estimular uma discussão ampla e multidisciplinar sobre os desafios da transição energética, contribuindo para a formação de uma consciência coletiva em torno da sustentabilidade e da inovação tecnológica.

A programação tem início na quarta-feira, 4 de junho, com credenciamento e *welcome coffee* a partir das 9h30. Às 10h, ocorre a fala de abertura com Monique Gonçalves (Shell) e Cláudia Ramalho (SESI), seguida pela palestra da professora Mercedes Bustamante, da UnB, ex-presidente da CAPES e referência em mudanças climáticas. À tarde, às 14h, o primeiro painel discute os cenários de energia e transição energética, na sequência, às 16h30, o segundo painel aborda a divulgação científica e a emergência climática.

ISIS AISHA



Museu fica localizado no centro de Brasília e funciona de terça a sexta, finais de semana e feriados

Durante os dois dias de programação, o local recebe especialistas em petróleo, energias renováveis, biocombustíveis, mobilidade e justiça climática. A proposta é estimular debates.

Na quirta-feira, 5 de junho, o festival continua com o painel sobre transição energética, descarbonização e mobilidade, às 10h. À tarde, os debates se voltam para os caminhos de uma transição energética justa, às 14h e o encerramento será dedicado à interface entre arte e emergência climática, às 16h30.

Música e tecnologia

No mesmo dia, a partir do fim da tarde, o Night Lab assume os espaços do SESI Lab com sua 21ª edição. Com foco em arte, ciência, música e tecnologia, o evento tem como tema central a energia, alinhando-se à proposta anual do museu. A abertura da programação acontece com a ativação Broche de Luz, entre 19h e 21h, na galeria *Aprender Fazendo.* Na atividade, o público pode montar broches luminosos enquanto aprende, de forma prática e lúdica, sobre circuitos elétricos simples.

Às 20h, duas oficinas paralelas mobilizam os espaços educativos: no Espaço Maker, a oficina *Energias do Futuro*, desenvolvida em parceria com a Toyota, apresenta tecnologias promissoras da transição energética; já no Espaço Biomaker, o público poderá montar um carrinho sustentável com materiais simples como palitos de sorvete, rodas de papelão e motor elétrico. Ambas as oficinas contam com vagas limitadas. No mesmo horário, o Bloco Aparelhinho, ícone do carnaval brasiliense, dá início à parte musical do evento com um set dançante comandado pelos DJs Pezão, Ops e Barata, misturando ritmos brasileiros, latinos e africanos com batidas eletrônicas.

Às 20h30, o espaço Experimento Lab recebe a *Conversa Poética*, mesa redonda que traz como convidados Fernando Figueiredo, fundador da consultoria Thinker & Associados, e Paulo Marcelo T. Frugis, gerente de treinamento da NeoSolar Energia, ambos com ampla trajetória nas áreas de energia e sustentabilidade. A noite encerra com o show do rapper FBC, às 22h, no átrio principal do museu. Celebrando 20 anos de carreira, o artista apresenta sucessos como *Delírios* e *Não Dá pra Explicar*, do álbum Baile, acompanhado por DJ, backing vocals e projeções visuais do artista multimídia Leandro Vigas.

O SESI Lab está localizado no antigo Touring Club, ao lado da Rodoviária do Plano Piloto. O museu funciona de terça a sexta-feira, das 9h às 18h (com entrada permitida até às 17h), e aos sábados, domingos e feriados, das 10h às 19h (entrada até às 18h). Mais informações estão disponíveis no site oficial: *www.sesilab.com.br*.

Outras atrações em cartaz

Paralelamente à programação especial, o público poderá visitar as exposições em cartaz no SESI Lab. A exposição temporária *Energia, Sou Watt?*, em cartaz até 7 de setembro, convida os visitantes a tomar decisões sobre transição energética em um jogo interativo que equilibra aspectos sociais, econômicos e ambientais. A mostra foi desenvolvida no Brasil pela Ponto Produções com curadoria científica do Observatório do Clima.

A exposição de longa duração do museu é dividida em três galerias: Fenômenos no Mundo, que investiga padrões naturais como bandos de pássaros e tornados; Aprender Fazendo, que propõe experimentos com luz, sombra e movimento; e Imaginando Futuros, onde os visitantes são estimulados a pensar o amanhã com base em modelos matemáticos e habilidades socioemocionais

Na área externa, o museu disponibiliza instalações interativas como a *Caminhada dos Ritmos*, que utiliza pêndulos para criar sons; os *Ecotubos*, que demonstram o princípio da ecolocalização; e a instalação Archimedes, que permite a comunicação a distância por meio de superfícies parabólicas.

SECRETARIA EXECUTIVA
DEPARTAMENTO DE LOGÍSTICA EM SAÚDE

MINISTÉRIO DA SAÚDE — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

O Departamento de Logística em Saúde, UASG 250005, do Ministério da Saúde, torna público aos interessados a abertura de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, com Sistema de Registro de Preços (SRP), conforme abaixo:

PREGÃO ELETRÔNICO - SRP Nº 90080/2025

NÚMERO DO PROCESSO: 25000.022424/2025-12. **OBJETO**: Aquisição de MINOCICLINA CLORIDRATO, 100 MG, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. **ABERTURA DA SESSÃO: 13/06/2025 – HORÁRIO: 09:00 horas (horário de Brasília).** O Edital do certame poderá ser acessado no sítio eletrônico: https://www.gov.br/compras/pt-br.

VANESSA TORRES DANTAS
Diretora Adjunta do Departamento de Logística em Saúde

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



MERCADO IMOBILIÁRO

Momento é bom para investir

Apesar dos juros altos, dados mostram estabilidade no setor e a continuidade de demanda por moradias

CAMILA COIMBRA
camila.coimbra@grupojbr.com

O mercado imobiliário do Distrito Federal segue equilibrado em 2025. Com os preços por metro quadrado praticamente estagnados nos últimos anos e um estoque elevado de unidades à venda, especialmente em regiões como Águas Claras e Noroeste, compradores encontram um ambiente mais favorável à negociação. Apesar da alta das taxas de juros, que pressiona o acesso ao crédito, especialistas ouvidos pela reportagem avaliam que o momento é estratégico para quem deseja investir com segurança e perspectiva de valorização.

O valor médio do metro quadrado para venda em Brasília alcançou R$ 9.613 em abril de 2025, um crescimento de 4,7% em relação ao mesmo mês do ano anterior. Segundo os dados do Índice *FipeZAP*, que acompanha mensalmente os preços de imóveis residenciais no país, a capital federal ocupa uma posição intermediária entre as principais capitais do país: em São Paulo, o valor médio chegou a R$ 11.529/m²; em Florianópolis, que lidera o ranking, o metro quadrado residencial foi cotado a R$ 12.246; já em Goiânia, os imóveis seguem com preços mais acessíveis, com média de R$ 7.936/m².

A valorização mais expressiva foi registrada em Florianópolis, com alta acumulada de 9,9% no período, reflexo da forte demanda por imóveis na região litorânea. A pesquisa considera apenas imóveis residenciais prontos e reflete os valores anunciados para venda em portais especializados.

Enquanto isso, no quadradinho, os dados da Associação de Empresas do Mercado Imobiliário do Distrito Federal (Ademi-DF) mostram que o preço médio por metro quadrado se mantém mais alto em áreas nobres da capital, como Asa Sul (R$ 21.355,93), Sudoeste (R$ 21.259,28), Noroeste (R$ 17.518,88) e Asa Norte (R$ 17.199,17). Já em regiões periféricas, como Planaltina (R$ 5.300), Santa Maria (R$ 6.000), Ceilândia (R$ 6.054,04) e Gama (R$ 6.419,94), os valores são consideravelmente menores.

"Não é que o metro quadrado tenha caído. Ele simplesmente não subiu. O preço está estagnado há anos", avalia Bruno Bontempo, sócio da BBS Imobiliária. "Isso se deve à relação entre oferta e demanda, ao perfil do funcionalismo público, que tem renda formal, mas limitada, e ao alto custo dos imóveis em bairros como o Noroeste".

Com imóveis nesta região variando de R$ 1,5 milhão a R$ 1,8 milhão, ele observa: "Para financiar isso, a renda familiar precisa ser superior a R$ 25 mil ou até R$ 30 mil. Isso foge da média salarial local." Segundo Bontempo, a consequência é uma demanda reprimida e maior tempo para o planejamento do comprador.

A leitura é compartilhada por Leonardo Guerra, especialista do setor imobiliário. "Brasília ocupa atualmente a 11ª posição no ranking nacional de valor do metro quadrado. Isso surpreende, considerando o poder aquisitivo da população. Ainda temos uma diferença grande entre regiões nobres e populares", explica.

Sobre o Noroeste, Guerra afirma que o valor acima dos R$ 15 mil/m² é explicado por questões estruturais. "Há uma exigência de mais área comum por pavimento, o que encarece a construção. Além disso, a oferta de terrenos é limitada. Com a demanda crescendo e sem novas projeções disponíveis, é natural que os preços se sustentem nesse patamar".

O sonho do brasileiro

Para Roberto Botelho, presidente da Ademi-DF, a estabilidade do mercado no DF reflete o perfil resiliente do setor. "O imóvel é o sonho do brasileiro. É segurança, é patrimônio. Mesmo em momentos turbulentos, como o confisco da poupança na era Collor, quem investiu em imóveis não perdeu nada", afirma.

Ele reconhece que os juros altos têm impacto direto. "Hoje, a taxa compromete a capacidade de financiamento das famílias. A parcela do financiamento sobe e exige uma renda maior. Mas já há projeções indicando queda na Selic a partir do fim do ano", analisa.

Para contornar o momento, Botelho lembra que muitos consumidores têm optado pela portabilidade de crédito.

Questionado sobre o impacto nos empreendedores, ele observa que "a alta dos juros encarece o crédito e reduz a margem de lucro. Mas o que nos tranquiliza é que esse cenário tende a mudar ainda neste ano".

Segundo a Ademi-DF, em abril de 2025 as regiões com maior número de imóveis disponíveis eram Águas Claras (1.412 unidades) e Noroeste (1.263). Já regiões como Samambaia, Riacho Fundo II e Recanto das Emas têm passado por transformações significativas, puxadas por investimentos em infraestrutura urbana e a ampliação do programa *Minha Casa, Minha Vida*.

Pelegrini também destaca a valorização real em áreas como Águas Claras e Jardim Botânico. "Em Águas Claras, a infraestrutura consolidada e a boa oferta de comércio e serviços mantêm a região valorizada. Já no Jardim Botânico, a busca por qualidade de vida e segurança impulsiona os preços".

JOEL RODRIGUES/AGÊNCIA BRASÍLIA



Águas Claras é a região de Brasília com maior quantidade de imóveis à venda, segundo dados da Ademi

Cenário promissor na capital

Entre janeiro e abril de 2025, foram registradas 1.219 vendas de imóveis residenciais no DF, segundo levantamento da Ademi-DF: 306 em janeiro, 318 em fevereiro, 322 em março e 273 em abril. A queda no último mês coincide com o fim do primeiro trimestre, época em que tradicionalmente se concentram lançamentos e negociações. A alta da Selic também contribui para a retração.

Ainda assim, o setor não dá sinais de crise. Segundo Leonardo Guerra, o mercado de imóveis usados tem se mostrado mais dinâmico. "Com o financiamento acessível, há mais oportunidades. Os novos ainda atraem por conta da infraestrutura, mas hoje o comprador está muito mais cauteloso e informado".

O cenário atual — com preços estabilizados, grande oferta e taxas de juros ainda elevadas — pode parecer desafiador à primeira vista, mas os especialistas são unânimes em afirmar: para quem deseja adquirir um imóvel com visão de médio e longo prazo, o momento é oportuno.

"Ninguém vai conseguir manter esse valor por muito tempo", alerta Bruno Bontempo. "Comprar terreno no Noroeste custa quase R$ 30 milhões. Com o custo de construção na casa dos R$ 5 mil por metro, para fechar a conta, esses imóveis precisariam ser vendidos a R$ 22 mil ou R$ 23 mil por metro quadrado. Hoje, estão a R$ 15 mil".

Roberto Botelho concorda: "O mercado está estável, os preços seguem razoáveis e há boas oportunidades. Quando os juros caírem, a tendência é de aquecimento e possível valorização".

MARINHA DO BRASIL
CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n.º 90012/2025 UASG 787010

Data da Abertura da sessão pública: 17 de junho de 2025, às 10h.
Local: sítio www.gov.br/compras
Encaminhamento da Proposta e Anexos: a partir da data de divulgação do Edital no PNCP até a data e horário da abertura da sessão pública.
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de administração e gerenciamento compartilhado de frota de veículos.

BRUNO SANTA RITA MOREIRA
Capitão de Mar e Guerra (IM)
Ordenador de Despesa

Adasa — Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal

AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS, ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO DO DISTRITO FEDERAL
SERVIÇO DE CONTRATAÇÕES DA ADASA AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2/2025

A AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS, ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO DO DISTRITO FEDERAL - Adasa, por intermédio de seu Serviço de Contratações, torna pública a realização de licitação, pela Lei 14.133/21, na modalidade Pregão, para a contratação de empresa para o fornecimento de materiais de manutenção, divididos em 6 (seis) lotes. A sessão virtual de abertura do certame será realizada no dia **18 de junho de 2025, às 10:00h**, por meio da Plataforma do Sistema de Compras do Governo Federal - https://www.gov.br/compras/pt-br/. Processo SEI 00197-00000516/2025-51. Valor estimado: R$ 45.438,95 (quarenta e cinco mil quatrocentos e trinta e oito reais e noventa e cinco centavos). Programa de Trabalho 04.122.8210.8517.9649 - Manutenção de Serviços Administrativos Gerais da ADASA. Natureza de Despesa 3.3.90.30 – Material de Consumo ; fonte 250. Cópia do Edital disponível em www.adasa.df.gov.br, no link "Licitações e Contratos / Licitações em Andamento" bem como no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP. Outras informações pelo telefone: (61) 3961-5017 ou pelo e-mail: sco@adasa.df.gov.br.

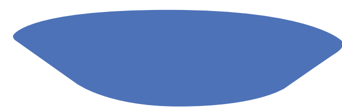
EDUARDO LOBATO BOTELHO
Agente de Contratação

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal***

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.





DISPUTA EM CURSO

Lula reforça aliança e critica os EUA

Em evento do PSB, presidente elogia Hugo Mota, defende Moraes e mira eleições de 2026

O presidente Lula fez acenos ao presidente da Câmara, Hugo Motta (Republicanos-PB), criticou o governo Donald Trump em meio ao embate dos Estados Unidos com o ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, e defendeu a eleição de senadores da esquerda em 2026 para combater o que chamou de "muvuca" da extrema direita. O petista participou ontem da convenção que oficializou o prefeito do Recife, João Campos, na presidência nacional do PSB.

Os acenos a Motta, que também participou do evento, ocorreram em meio ao embate do governo com a Câmara devido às novas regras do Imposto sobre Operações Financeiras (IOF). "Considero você uma novidade na política brasileira. Independente do partido que você pertence, teu comportamento e tua eleição como presidente da Câmara é demonstração que, dentre tantas coisas ruins que vivemos, começam a acontecer coisas boas", disse Lula a Motta na convenção do PSB.

O presidente também saiu em defesa de Moraes, que pode ser alvo de sanções do governo Trump. "Que história é essa de criticar a Justiça brasileira. Eu nunca critiquei a Justiça deles e eles fazem um monte de bobagem", disse Lula.

Na sua fala, Lula destacou sua relação com o PSB. "Nós sempre governamos juntos. Nunca tive problema com o PSB em lugar nenhum, mesmo quando divergia. Quando acabava a eleição a gente encontrava jeito", disse.

O presidente destacou a relação que teve com o pai de João Campos, o ex-governador de Pernambuco, Eduardo Campos, que morreu em um acidente de avião em 2014 quando era candidato a Presidência da República.

Eduardo Campos foi ministro de Ciência e Tecnologia no primeiro mandato de Lula como presidente. "Muito ministro petista tinha ciúmes da nossa relação", disse.

Eleições 2026

Lula também falou sobre as eleições de 2026. De acordo com ele, os partidos de esquerda precisam eleger mais senadores "porque se esses caras [de extrema direita] elegerem maioria de senadores, eles vão fazer uma muvuca nesse país."

Sobre as eleições de 2026, João Campos defendeu manter a dobradinha de Lula e o vice, Geraldo Alckmin (PSB).

O novo presidente do PSB também afirmou que pretende definir eventuais federações até outubro deste ano, para que haja tempo suficiente para organizar as eleições do próximo ano.

Alckmin também discursou no evento. "Se perdendo a eleição, [a gestão anterior] tentou um golpe, imagina se tivessem ganhado", disse.

O presidente da Câmara, Hugo Motta, destacou a gestão de Campos à frente da Prefeitura do Recife. "A brilhante gestão que você realiza na prefeitura demonstra o quanto o PSB pode, deve e vai contribuir não só com a política em Pernambuco, mas nacional."

Como mostrou a *Folha*, a formalização da troca de comando PSB ocorre em um cenário de dificuldade de renovação na esquerda.

Campos integra família que atua na política há mais de 70 anos, desde os anos 1940. É filho do ex-governador e ex-presidenciável Eduardo Campos, morto em 2014 em um acidente aéreo, e bisneto do ex-governador Miguel Arraes, um das figuras históricas da esquerda, morto em 2005.

A dificuldade da ascensão de novos quadros e a questão do "familismo" na política perpassa todos os campos políticos, mas os números no Congresso e a lista de cotados a herdar os capitais políticos de Lula e de Jair Bolsonaro (PL), indicam haver neste momento uma dificuldade maior na esquerda *(Da Folhapress).*

RODOLFO LOEPERT/DIVULGAÇÃO



Ao lado de Lula, João Campos assumiu a presidência nacional de seu partido, o PSD

CRISE

Falta de coordenação no núcleo do governo

As crises do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) e do Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) ampliaram uma queixa recorrente entre aliados do presidente Lula (PT): a falta de coordenação no governo do petista.

Mesmo auxiliares diretos do presidente admitem a necessidade de reorganizar a chamada "cozinha do Palácio do Planalto", que inclui os ministros que despacham na sede do governo e, tradicionalmente, atuam sob influência do ministro-chefe da Casa Civil, posto atualmente ocupado por Rui Costa.

Aliados do presidente defendem a reformulação desse núcleo palaciano. Eles reclamam da gestão ser surpreendida com a explosão de problemas que poderiam ser previamente solucionados se houvesse maior alinhamento entre integrantes do governo.

As sucessivas crises têm exigido um esforço extra da equipe do presidente, que se queixa de ser obrigada a deixar de lado suas funções rotineiras para debelar problemas em caráter emergencial.

Além disso, pessoas próximas ao presidente dizem que Lula hoje não tem um círculo próximo de aliados que o aconselham sobre política, como tinha em seu primeiro e segundo mandatos. Esses interlocutores do petista falam que, diante desse cenário, o presidente passou a centralizar decisões, impondo o seu próprio ritmo a esses processos.

Nesse sentido, petistas dizem que o presidente tem demorado mais a deliberar sobre temas como mudanças de sua equipe na Esplanada e indicações de cargos para o Judiciário, por exemplo. Eles também afirmam que há uma mudança de comportamento do petista, que antes organizava mais encontros com políticos, ministros e parlamentares para discutir o cenário nacional.

Aliados chegam a afirmar que o presidente teve um choque de realidade ao se deparar com os atuais líderes políticos e empresariais, 13 anos depois de deixar a Presidência, o que acabou reduzindo agendas políticas.

Sem delegar decisões a ministros, a Casa Civil fica sobrecarregada, segundo interlocutores do presidente que atribuem esse diagnóstico ao próprio Lula.

A substituição de Costa, no entanto, estaria totalmente descartada no momento. O petista, segundo relatos, é grato ao esforço do ministro, que abriu mão de concorrer ao Senado em 2022 para a construção de um palanque firme para Lula na Bahia.

Costa pode deixar o governo em abril de 2026 para ficar livre para se candidatar ao Senado. Até lá, a ideia seria uma nova divisão de tarefas na coordenação do governo, a fim de assessorar o presidente em reuniões periódicas.

Mudança de postura

De acordo com um auxiliar de Lula, é necessária uma mudança de postura no governo. Ele defende a criação de um grupo de conselheiros de Lula com encontros diários para tratar dos temas prioritários da agenda do governo.

Esse time seria engordado com a possível chegada de Guilherme Boulos ao Planalto no lugar de Márcio Macêdo como ministro da Secretaria-Geral da Presidência.

Outra sugestão é que Costa e Fernando Haddad (Fazenda) sejam poupados de parte dessas articulações para que se dediquem a medidas estruturantes. Era o que se esperava com a chegada de Gleisi Hoffmann à Secretaria de Relações Institucionais (SRI).

Na montagem de sua equipe, a ministra chegou a chamar para si as negociações com o Congresso Nacional, que ficavam também entre as atribuições da Casa Civil. A retomada da articulação política para a SRI aliviaria a agenda de Costa.

Mas a própria ministra tem sido destacada para o enfrentamento de crises, assim como o chefe da Secretaria de Comunicação Social (Secom), Sidônio Palmeira.

Aliados do presidente também sugerem a criação de grupos temáticos que levem propostas já azeitadas para a decisão da Casa Civil.

Há também uma avaliação de que é preciso aproximar a Secom e a Casa Civil, estabelecendo um canal direto para evitar que Sidônio seja recrutado principalmente para a gestão de crises. Acionado para apagar incêndios, ele acaba por renegar funções próprias de sua pasta, como a esperada licitação para comunicação digital *(Da Folhapress).*

ARTIGOS

Novo normal

Polarização é a palavra da moda em Brasília, São Paulo, Rio de Janeiro e em todas as cidades que respiram política 24 horas por dia. Técnico, pragmático e obviamente irrelevante para quem ouve, o significado lógico do termo é a divisão da sociedade em polos, isto é, limitar a disputa entre dois grupos que se fecham em suas convicções e não se abrem para o diálogo com outras vertentes. Naturais dos extremos, esses grupos de políticos pouco preocupados com mudanças efetivas se alimentam de uma ou de outra direção para angariar apoio às suas ideias. Não há concorrência nos debates, tampouco sentimentos adversários.

O que há de concreto é uma necessidade visceral de um extremo avaliar o antagônico como inimigo perigoso e que precisa ser aniquilado. O pior é que as lideranças diplomadas e doutoradas na arte da enganação, carregam multidões para seus currais. Exatamente o que acontece hoje no Brasil de vários Brasis, cada um pior do que o outro e com idiossincrasias, posicionamentos, dificuldades e cobranças díspares. Embora tenha peso igual em uma eleição, é uma cretinice achar que o voto dos eleitores do Sul e do Sudeste tem o mesmo reflexo do Nordeste no dia a dia dos parlamentares.

São pontos de vista conflitantes, mas, com a idiotice da polarização, as visões discordantes deixam de ter eco. Viram palavras absurdas e estranhas aos ouvidos dos polarizadores. Na minha humilde opinião de analista informal, isso não é política partidária destinada a melhorar a vida do povo. É uma guerra fratricida pelo espaço alheio. Aquele sujeito me incomoda e, por isso, deve morrer para que eu ocupe o lugar dele. Isso não é política. É a luta diária entre o tráfico e a milícia. Portanto, no atual cenário nacional, em lugar de algo salutar, polarização é uma coisa perniciosa, negativa, fora do contexto brasileiro.

Portanto, no atual cenário nacional, em lugar de algo salutar, polarização é uma coisa perniciosa, negativa, fora do contexto brasileiro. Assim como vejo vida além de Lula e Bolsonaro, não imagino o Cariocão sendo disputado pela dupla Fla Flu

Minha ideologia libertária e amplamente democrática me obriga a escolher o lado menos radical em um pleito polarizado. Foi o que fiz em 2018 e em 2022. Caso a divisão permaneça, é o que farei em 2026 e daí por diante. Assim como vejo vida além de Luiz Inácio e de Jair Bolsonaro, não imagino o Cariocão sendo disputado pela dupla Fla Flu, muito menos o Brasileirão polarizado entre Flamengo e Palmeiras. Viraria uma ação entre amigos que se acham inimigos. Vejo o novo normal da política nacional como a desnecessidade da própria política, que, conforme os sábios, nasceu em decorrência das diferenças de opiniões entre as pessoas.

Como no Brasil há bobo para tudo, a própria sociedade que se divide não percebe o imenso abismo existente entre ela, o sistema, os partidos políticos e o Congresso Nacional, que sempre converge quando as questões de interesse pessoal falam mais alto do que as preocupações da população. Acho improvável mudanças a médio e longo prazos no contexto que abomino. Todavia, peço a Deus que ilumine os eleitores do futuro antes que a polarização total nos leve definitivamente para o abismo.

ARMANDO CARDOSO,
jornalista

A nova Lei dos Seguros

A nova Lei dos Seguros, sancionada no fim de 2024 e com vigência prevista para dezembro de 2025, inaugura um novo marco regulatório para o setor no Brasil. A norma avança ao estabelecer regras específicas para os contratos de seguro, conferindo mais clareza jurídica às relações entre seguradoras e segurados, tanto nos seguros corporativos quanto nos massificados.

Nos seguros de massa como, por exemplo, os de automóvel, vida individual e residencial, o consumidor já contava com a proteção do Código de Defesa do Consumidor, no entanto, a nova lei vai além, ao introduzir dispositivos que favorecem uma interpretação mais protetiva ao segurado, mesmo fora do âmbito estritamente consumerista.

Isso se aplica inclusive aos contratos de maior complexidade, como os seguros de grandes riscos, já que a nova legislação não faz qualquer distinção entre esses tipos de contrato.

Em várias passagens, o texto legal determina que, em caso de divergência entre documentos contratuais ou dúvida na interpretação, deve prevalecer a leitura mais favorável ao segurado. A nova lei dos contratos de seguros redefine o papel do segurado, que deixa de ser visto apenas como parte vulnerável e passa a ser um agente com responsabilidades claras.

Em um país onde o nível de penetração de seguros ainda é relativamente baixo, a nova lei representa uma oportunidade de amadurecimento institucional. Ao conferir maior previsibilidade e equilíbrio às relações contratuais, contribui para aumentar a segurança jurídica e fomentar a expansão do mercado. Esse avanço depende da conscientização dos segurados, que precisam compreender que, ao lado de novos direitos, surgem também obrigações mais definidas.

O seguro é, por excelência, um contrato de confiança. A nova lei deixa claro que essa confiança deve ser construída a partir de informações completas, corretas e tempestivas, ou seja, o segurado passa a ter papel ativo na solidez do próprio contrato.

MARCO YAMADA - MANDALITI ADVOGADOS,
gestão jurídica de seguros

CHARGE



Injustiças

Extermínio ou expulsão total dos palestinos de suas terras na Faixa de Gaza e na Cisjordânia, esses são os objetivos mais que declarados do governo de Israel. Novos bombardeios e genocídio, e novos assentamentos e imperialismo, e nada de novo neste nosso mundo de injustiças e silêncios assustadores. O mundo está brincando com fogo, e a humanidade, tão infantil, vacilante e covarde, trama sua própria ruína.

MARCELO GOMES JORGE FERES,
Tijuca-RJ

Falência

A Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos que foi recuperada no governo anterior, está a beira da falência. Esse desgoverno nefasto não vai destruir essa empresa que há anos transportou produtos e sonhos. Estive na Agência de Sobradinho, no DF. Não tinha cola para que eu fechasse um envelope com segurança e enviá-lo. Um funcionário me ofereceu uma bisnaga para colar, a quem agradeci. Este é o quadro que os Correios se encontra atualmente. Esse produto sempre foi fornecido a quem contrata os serviços daquela empresa. Espero e, torço, para que essa empresa seja recuperada, que seus funcionários tenham paz e emprego garantidos. Basta para isto que esse desgoverno não tente desestabiliza-la.

JOSÉ MONTE ARAGÃO,
Sobradinho-DF

O Brasil tem solução

Com o ativismo judicial predominante, a Constituição é letra morta, flexibilizada para favorecer os amigos e incriminar e perseguir os opositores.

A “insegurança jurídica” reinante desestimula e afugenta investidores que preferem segurança e tranquilidade para aplicar ou expandir os seus negócios. Com "segurança jurídica" as leis são obedecidas e são iguais para todos. O criminoso é punido, os benefícios coletivos vêm por acréscimo e o Brasil desenvolve.

HUMBERTO SCHUWARTZ SOARES,
Vila Velha-ES

CARTAS PARA A REDAÇÃO: cartas@grupojbr.com
SIG trecho 1 - Lote 765 - Brasília - DF - CEP 70610-400.
Inclua nome completo, endereço e identidade

As charges, artigos e comentários publicados nesta página são a opinião de seus autores. E não refletem necessariamente a opinião deste jornal.

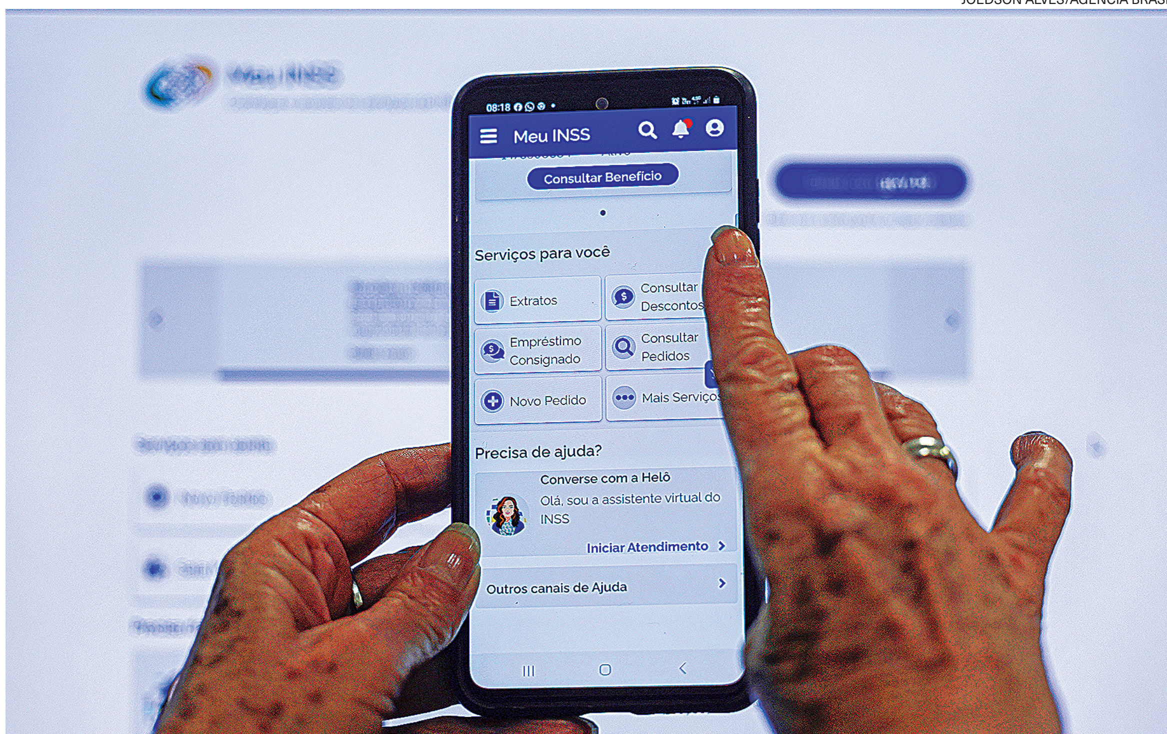


SERVIÇOS DO INSS

Os desafios impostos pelas barreiras digitais

Aposentados relatam dificuldades ao acessar sistema online. Especialistas defendem modelo híbrido.

JOÉDSON ALVES/AGÊNCIA BRASIL



Uso do aplicativo Meu INSS tornou-se mais necessário após a PF e CGU revelarem fraude no Instituto

A aposentada Elzanira Machado, de 62 anos, sabe bem das dificuldades das pessoas idosas ao tentar acessar os serviços digitais da Previdência Social. "Olha, eu já tentei sim entrar no aplicativo, mas às vezes, parece que tem muito acesso e não entra de jeito nenhum, né? Eu tenho que ter uma pessoa do lado, sabe? Para sempre estar me falando o que que tem que fazer", contou Elzanira.

A pandemia de covid-19 acelerou a digitalização dos serviços digitais do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), tornando o agendamento presencial dependente de canais remotos, como o telefone 135 e o aplicativo Meu INSS.

O Brasil tem aproximadamente 33 milhões de pessoas idosas, das quais 23,5 milhões recebem aposentadoria, segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Nascidos até 1965, muitos cresceram sem internet e enfrentam dificuldades ao lidar com os recursos digitais.

A professora de direito da Universidade do Contestado Adriane Nieglinski avalia que, apesar da digitalização ter agilizado trâmites burocráticos, trouxe junto novos obstáculos para dentro do núcleo familiar. "Para alguém que nunca teve acesso a um conteúdo digital, o acessar começa no simples ligar o sistema, ligar um equipamento. Então, a dificuldade é muito maior", explica Nieglinski.

A pandemia de covid-19 acelerou a digitalização dos serviços digitais do Instituto Nacional do Seguro Social, tornando o agendamento presencial dependente de canais remotos, como o telefone 135 e o aplicativo Meu INSS.

Ela e a advogada Nicoli Farias escreveram um artigo científico publicado em 2024 sobre possíveis restrições do acesso da população idosa à Previdência Social. O interesse pela pesquisa partiu de Nicoli, para investigar melhor as dificuldades que testemunhou ao estagiar em uma agência do INSS em 2019. Naquele ano, o atendimento era espontâneo, ou seja, não precisava ser agendado on-line.

"Realmente, na prática, ver essas dificuldades me incomodava, porque eu gostaria de poder ajudar mais. Eles têm receio de clicar, de fazer alguma coisa errada. Eu percebia muito esse medo deles", recorda Nicoli.

Como advogada, Nicoli se especializou em direito previdenciário e entende que o problema é tanto geracional quanto socioeconômico. Não ter um celular na infância ou não ter tido condições financeiras para comprar um computador impactaram a vida adulta de muitos idosos.

Esse medo aparece, muitas vezes, na hora de digitar uma senha, como conta Elzanira Machado, que prefere pedir o apoio da filha e do genro toda vez que precisa usar algum serviço do governo. "Eu acho superdifícil. Às vezes, tem tanta senha, senha pra isso, senha para aquilo. Tem tantas especificações que a gente se perde", lamenta Elzanira (*Da Agência Brasil*).

Acesso remoto não substitui presencial

Em abril deste ano, o acesso ao aplicativo Meu INSS se tornou ainda mais necessário após a Polícia Federal e a Controladoria-Geral da União revelarem um esquema criminoso de descontos de mensalidades associativas em benefícios do INSS, principalmente relacionadas às aposentadorias e pensões. Entre 2019 e 2024, as entidades cobraram de aposentados e pensionistas um valor estimado de R$ 6,3 bilhões.

Para minimizar os danos, o INSS enviou no dia 13 de maio, exclusivamente pelo aplicativo Meu INSS, notificações a 9 milhões de segurados que tiveram ou tinham algum tipo de desconto associativo em folha. Dezesseis dias depois, no balanço da quinta-feira (29), o Ministério da Previdência informou que o número de segurados que pediram a devolução do dinheiro descontado sem autorização chegou a 2.354.000, e que cerca de 61 mil afirmaram terem autorizado o débito.

Como o número de interações tem subido aos poucos, pode-se estimar que ainda restam entre 6 milhões e 7 milhões de segurados teoricamente notificados que não se manifestaram por alguma razão desconhecida. Os motivos podem ser vários: desconhecimento, falta de uso do aplicativo ou alguma dificuldade de acesso.

Afinal, como defende Nicoli, a disponibilidade em si dos serviços digitais não pode ser entendida como sinônimo de autonomia. O que a advogada vivenciou na agência do INSS aponta o sentido inverso. "Então, o atendimento presencial deixava eles muito mais seguros, facilitava essa questão de poder se inserir, de ter acesso à informação e até uma própria autonomia", compara. Por isso, tanto Nicoli quanto Adriane defendem um modelo que alia acesso digital à possibilidade de atendimento humano.

Luanna Roncaratti, da Secretaria de Governo Digital, explica que os normativos do Executivo determinam que os serviços digitais não podem substituir os meios presenciais, quando necessário. No caso do uso da conta única *gov.br*, eles estão testando um projeto-piloto desde 2024, o *Balcão Gov.br*, com pontos de atendimentos físicos espalhados pelo país (*Da Agência Brasil*).

NÍVEL MÉDIO

TCU abre inscrições para concurso

O Tribunal de Contas da União (TCU) abriu inscrições para concurso público de nível médio na última sexta-feira (30) para o preenchimento de 40 vagas e formação de cadastro de reserva para o cargo de Técnico Federal de Controle Externo (TEFC).

Os interessados em participar da seleção poderão se inscrever até as 18h do dia 17 de junho pelo site do Centro Brasileiro de Pesquisa em Avaliação e Seleção e de Promoção de Eventos (Cebraspe), a banca examinadora do certame.

O valor da taxa é de R$ 70 e o pagamento poderá ser efetuado até 20 de junho. Os aprovados terão remuneração de R$ 15.128,26, com jornada de trabalho de 40 horas semanais.

O edital do processo seletivo do TCU detalha que, para concorrer ao cargo, é necessário ter certificado de conclusão de curso de ensino médio, expedido por instituição de ensino reconhecida pelo Ministério da Educação (MEC).

Provas

As provas objetivas e discursiva serão aplicadas no dia 3 de agosto e terão a duração de 3 horas e 30 minutos. O julgamento de cada questão da prova objetiva será “certo” ou “errado”.

Além das provas de caráter eliminatório e classificatório, a seleção dos aprovados contará com a etapa do programa de formação.

Todas as fases do concurso de técnico do TCU serão realizadas em Brasília, incluindo o procedimento de heteroidentificação para os candidatos autodeclarados negros (pardos e pretos) e a avaliação biopsicossocial dos candidatos que solicitarem concorrer às vagas reservadas às pessoas com deficiência.

SERVIÇO

- Mais informações podem ser obtidas no site do Cebraspe ou na Central de Atendimento ao Candidato do Centro, pelos telefones:
- **(61)** 3448-0100 ou
- **0800** 722 1125.

LiaDinorah

@liadinorah
liadinorahjornalista@gmail.com



25 anos de ministério e fé

A Igreja Batista Central de Brasília (IBCB) viveu um momento de profunda emoção e gratidão ao celebrar o Jubileu de Prata do Pastor Ricardo Espíndola. Nos quase 60 anos de história da instituição, 25 deles foram conduzidos com sabedoria e sensibilidade por Pastor Ricardo, que segue à frente da igreja, liderando com fé, dedicação e amor ao próximo. Sua trajetória é marcada por palavras que acolhem, orientam e transformam, e por uma liderança que inspira e fortalece a comunidade a cada novo ciclo.

A celebração, realizada no Templo Sede da IBCB, reuniu fiéis, amigos e familiares em um culto especial, repleto de louvor, emoção e reconhecimento. Uma linda homenagem a um homem de Deus que continua semeando fé e esperança por onde passa.

FOTOS DE PAULO LIMA



Desembargador Emanuel Leite ladeado pelos advogados Marcelo Feitosa e Estenio Campelo

Sabores portugueses

No dia 4 de junho, o Restaurante Dom Francisco, na Asbac, recebe o exclusivo happy hour *Terroir Atlântico*, com vinhos da Região de Lisboa. A iniciativa promove uma imersão enogastronômica, com degustação guiada e curiosidades sobre a rica tradição vitivinícola portuguesa. Uma oportunidade imperdível para explorar aromas, histórias e a excelência dos rótulos lusitanos. Um brinde à tradição e aos encantos de Lisboa!

Experiência gastronômica

O Outlet Premium Brasília será palco do *FestPremium* nos dias 6, 7 e 8 de junho, das 9h às 21h. O festival gastronômico reúne grandes nomes da culinária popular do DF e de Goiás, além de marcas consagradas da região. O evento promete uma experiência completa com muita música, sabores autênticos e clima de celebração no mês dos namorados. Uma programação imperdível para quem ama boa comida e bons momentos.

Vozes que encantam

Os talentosos Josyara e Martins, dois grandes nomes da nova geração da música brasileira, apresentam a turnê *Deu Match*, de 5 a 8 de junho, na Caixa Cultural. O show celebra o encontro potente entre a baiana e o pernambucano, que impressionam o público com carisma, talento e originalidade.

No repertório, destaque para a canção inédita composta especialmente para essa parceria.

Ícone da enologia francesa

Chega ao Brasil a cuvée mais prestigiada da Maison Ruinart: Dom Ruinart Blanc de Blancs 2013, elaborado com uvas Chardonnay de Grands e Premiers Crus. Ícone da enologia francesa, o rótulo descansou por mais de uma década nas míticas crayères de Reims, revelando sofisticação em cada detalhe. A safra de 2013, marcada para colheita tardia, resulta em um espumante com vivacidade, bouquet tostado e grandes resultados. O estojo sustentável, feito de papel reciclável, reforça a proposta estética da marca: unir tradição, inovação e respeito ao tempo. Uma experiência única, agora acessível ao público brasileiro.



FOTO: DIVULGAÇÃO

Brinde ao café

A charmosa Casa de Chá – Senac, na Praça dos Três Poderes, será palco da abertura oficial do C*offee Brasília 2025*, nesta terça-feira. A programação começa às 17h, seguida de coquetel às 18h. O evento antecipa as novidades da 4ª edição do maior encontro cafeeiro do Centro-Oeste, que acontece de 19 a 22 de junho, no Casapark. Com experiências sensoriais, palestras e competições, o festival valoriza talentos locais e promove redes em torno da paixão pelo café.

Concorrida posse no TRE-CE

Com notável trajetória na advocacia e profundo respeito às instituições, Estenio Campelo esteve em Fortaleza para prestigiar a posse do desembargador Emanuel Leite como vice-presidente e corregedor-geral do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará. A cerimônia também marcou a posse da desembargadora Maria Inaneide Moura Silva na presidência da Corte para o biênio 2025/2027. O evento reuniu autoridades dos três poderes, além de representantes da sociedade civil e familiares. Amigo e conterrâneo do novo dirigente do TRE-CE, Estenio destacou: “Tenho plena certeza de que exercerá essa função com a competência e seriedade que sempre o acompanharam”. A ocasião reforçou o prestígio dos magistrados e a relevância institucional da Justiça Eleitoral cearense.



Estenio Campelo, desembargador Ernani Barreira (TJCE) e sua bela Monique

Cinema sob as estrelas

Brasília se prepara para receber o *Open Air Brasil*, o maior cinema a céu aberto do mundo, que retorna em grande estilo ao cenário cultural da cidade. A abertura acontece nesta terça-feira, às 18h, no Pontão do Lago Sul, com a exibição do filme Milton Bituca Nascimento – Nacional, seguida de um show especial da cantora Ellen Oléria, às 21h.



EXPECTATIVA REVERSA

Juros do consignado disparam

Diferentemente do projetado pelo governo, taxas cobradas foram as maiores registradas desde 2011

No primeiro mês completo de operação do novo consignado privado, a concessão de novos empréstimos para trabalhadores CLT e as taxas cobradas na modalidade dispararam, segundo dados divulgados pelo Banco Central.

Em abril, a taxa média cobrada no consignado privado atingiu 59,1% ao ano, contra 44% ao ano nos 30 dias anteriores. É o maior patamar da série histórica do BC, iniciada em março de 2011.

Quase R$ 5,6 bilhões foram emprestados em abril, contra R$ 2,25 bilhões liberados nessa linha de crédito um mês antes - a alta, de 148,7%, foi impulsionada pela nova modalidade do consignado para trabalhadores com carteira assinada, lançada pelo governo de Luiz Inácio Lula da Silva (PT) no fim de março.

A elevação do juro médio nessa nova linha de crédito contraria a expectativa do governo de que as taxas cobradas dos trabalhadores com carteira assinada ficassem semelhantes às praticadas no consignado para servidores públicos (26,3% ao ano) e para beneficiários do INSS (24% ao ano).

O chefe do departamento de Estatísticas do BC, Fernando Rocha, ressaltou que, enquanto servidores públicos têm estabilidade e aposentados e pensionistas do INSS recebem seus benefícios de forma permanente, os trabalhadores com carteira assinada podem ser demitidos. Segundo ele, esse fator entra na avaliação de risco feita pelas instituições financeiras quanto ao perfil dos clientes.

"[As taxas de juros cresceram] provavelmente porque os bancos avaliaram que esse leque de [novos] clientes tinha um perfil de endividamento ou de condições de pagamento pior do que aqueles que já estavam nessa modalidade. E eles quiseram aumentar a taxa de juros para novas contratações", afirmou Rocha.

O técnico do BC afirmou também que, em abril, o uso da garantia do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) ainda não estava em plena operação. As regras da nova linha de crédito preveem o uso de até 10% do saldo no FGTS do trabalhador como garantia de pagamento, além de 100% da multa rescisória em caso de demissão sem justa causa (equivalente a 40% do valor do saldo).

"É razoável esperar que, quando a opção de garantia do FGTS estiver plenamente operacional, esse movimento [de alta de juros] se reverta", acrescentou Rocha.

Migrações

Desde o dia 25 de abril, o trabalhador que já tem empréstimo com desconto em folha pode pedir migração do contrato existente para o novo modelo. Começou a valer também, no último dia 16, a portabilidade de dívidas entre bancos no novo consignado.

Trabalhadores com dívida no antigo consignado privado ou no Crédito Direto ao Consumidor (CDC), com juros mais altos, podem levar o empréstimo para a instituição que oferecer melhores condições de crédito. Mas, só a partir de 6 de junho, todas operações poderão ser feitas pela Carteira de Trabalho Digital.

Os dado do BC mostram também que o saldo do crédito consignado para trabalhadores do setor privado cresceu 7,4% em abril, alcançando R$ 45,3 bilhões - o maior da série histórica para essa modalidade. Em março, o estoque era de R$ 42,2 bilhões.

A corrida pelo novo consignado privado preocupa os economistas, que alertam que a injeção de recursos na economia estimula a atividade e dificulta o trabalho do BC no controle da inflação.

Sergio Vale, economista-chefe da MB Associados, calcula que o crédito consignado CLT deverá ter um impacto positivo de ao menos 0,9 ponto percentual no Produto Interno Bruto (PIB) até 2026.

O Comitê de Política Monetária (Copom) disse ter incorporado em seu cenário de referência "algum impacto" das alterações do consignado privado. "Ainda há muita incerteza sobre qual será o efeito total do programa, que ainda se encontra em período inicial, então o comitê acompanhará os dados atentamente para refinar os impactos estimados sobre o mercado de crédito e sobre a atividade", afirmou.

O colegiado do BC disse também que essa medida representa "possivelmente" uma alteração estrutural no mercado. "Tais medidas serão devidamente incorporadas para a determinação apropriada da restrição monetária necessária para a convergência da inflação à meta", acrescentou *(Da FolhaPress).*

MARCELLO CASAL JR./AGÊNCIA BRASIL



Em abril, a taxa média cobrada no consignado privado atingiu 59,1% a.a, contra 44% nos 30 dias anteriores

saibamais

- » **Na nova modalidade de crédito, que acaba com a necessidade de convênio entre empresas e bancos, o trabalhador poderá comprometer até 35% de seu rendimento mensal com o consignado CLT, incluindo salário-base, benefícios, abonos, comissões, gratificações e outros adicionais.**
- » **O desconto das parcelas é feito diretamente na folha de pagamento, o que traz menos risco de calote para a instituição bancária. Se o trabalhador mudar de emprego, o desconto em folha para quitar as parcelas será feito no novo salário.**

NA CÂMARA DOS DEPUTADOS

Reforma administrativa de volta ao debate

A Câmara dos Deputados começou a discutir formalmente, na última quinta-feira, a reforma administrativa, com o início formal de um grupo de trabalho (GT) para o tema, coordenado pelo deputado Pedro Paulo (PSD-RJ). A previsão é que ele dure cerca de um mês.

A ideia da reforma não é usar as mudanças nas regras sobre o funcionalismo público para fazer ajuste fiscal, diz o deputado. "O objetivo não é esse, mas [a reforma] pode produzir uma alocação melhor de gastos", afirma. Acabar com a estabilidade dos servidores está fora das discussões.

O coordenador do GT diz que um dos motivos pelos quais a última tentativa de fazer uma reforma administrativa (a PEC 32, que tramitou durante o governo de Jair Bolsonaro) foi interditada foi porque o principal objetivo era economizar. A proposta de emenda constitucional chegou a ser aprovada na Comissão de Constituição e Justiça, mas não foi a plenário. "A ideia agora não é demitir ou maltratar o servidor, como se ele fosse o culpado pela ineficiência do Estado", diz Pedro Paulo.

Algumas ideias que implicam economia de recursos, no entanto, devem ser discutidas. Uma delas é limitar as verbas indenizatórias a 30% da remuneração do servidor. "Verbas de caráter indenizatório sem parâmetro, que extrapolam o teto e esses excessos em penduricalhos podem, sim, ser enfrentados."

Até recentemente, o deputado que havia se prontificado a assumir a coordenadoria do GT da reforma administrativa não era Pedro Paulo, mas, sim, Zé Trovão (PL-SC). No entanto, lideranças da Câmara entenderam que se o GT fosse coordenado por Zé Trovão, alguns pontos poderiam enfrentar mais resistência dentro do Congresso.

Esther Dweck, a ministra de Gestão e Inovação (MGI), tem evitado usar a expressão reforma administrativa. Em um encontro na Fiesp, em abril, ela disse que "a transformação do Estado já está em curso" e que opta por não chamar de reforma administrativa "pois esse nome carrega um peso muito grande no sentido de redução do Estado".

Alguns temas que o MGI tem trabalhado, como o estágio probatório e a digitalização de serviços, também devem ser tema de discussão do grupo liderado pelo deputado.

Para Pedro Paulo, o nome das mudanças é secundário, mas "reforma já está no imaginário das pessoas" e "é um consenso que o serviço público precisa de uma ampla revisão que busque transparência".

Ele afirmou que o GT deverá repensar os modelos de avaliação de desempenho. Ele sugere a adoção de avaliações por áreas ou equipes de trabalho, e a avaliação individual seria apenas para posições-chave e cargos estratégicos.

Além disso, ele também disse que não faz sentido que praticamente todos os servidores tenham progressão na carreira. Para o deputado, a progressão deveria seguir uma estrutura de pirâmide, embora ele não seja contra usar o critério de tempo de serviço, desde que isso seja também balanceado com critérios de desempenho *(Da FolhaPress).*

ATAQUE DE DRONES

Ucrânia destrói aviões de guerra da Rússia

Antes de reunião pelo cessar-fogo, conflito foi intensificado com ofensiva dos ucranianos

Um dia antes de se reunir novamente com a Rússia para tentar negociar um cessar-fogo, a Ucrânia atacou ao menos cinco bases aéreas do país adversário nesse domingo. De acordo com a imprensa local, foram danificados 41 aviões de guerra em regiões tão distantes da frente quanto a Sibéria, em um dos maiores reveses de Moscou em mais de três anos de guerra.

A ofensiva ocorreu horas após a Rússia usar 472 drones e sete mísseis para atacar a Ucrânia durante a noite, segundo Kiev números que fazem desta ofensiva a maior executada pelo Kremlin desde o início do conflito, em fevereiro de 2022. Pelo menos 12 soldados morreram e mais de 60 ficaram feridos após um projétil atingir um campo de treinamento, de acordo com o Exército ucraniano.

Os ataques evidenciam que as cartas militares dos dois lados se intensificam apesar dos esforços de negociação para encerrar o conflito – uma promessa de campanha do presidente dos Estados Unidos, Donald Trump.

A Rússia, por exemplo, vem aumentando a quantidade de drones lançados contra a Ucrânia em seus bombardeios noturnos. Há duas semanas, Moscou lançou 273 dispositivos contra o país vizinho, o que na época já havia superado o então recorde de 267 artefatos russos disparados em fevereiro deste ano.

HANDOUT / SECURITY SERVICE OF UKRAINE / AFP



Kiev escondeu drones carregados de explosivos dentro de pequenos galpões de madeira

O ataque ucraniano de ontem, no entanto, foi um dos mais importantes da guerra até aqui. O Ministério da Defesa da Rússia confirmou ofensivas em cinco regiões, separadas e distantes entre si, sendo elas: Ivanovo, Riazan, Amur, Murmansk e Irkutsk. As defesas aéreas teriam repelido os ataques em todas as regiões, exceto nas últimas duas, segundo a pasta.

"Nas regiões de Murmansk e Irkutsk, o lançamento de drones de uma área próxima a aeródromos resultou em incêndios em várias aeronaves", informou o ministério, sem especificar o número de aviões danificados. Segundo a pasta, os incêndios foram extintos e não houve vítimas. Alguns indivíduos envolvidos nos ataques teriam sido detidos.

Segundo o governador de Irkutsk, uma das principais divisões administrativas da região, no leste da Rússia, este foi o primeiro ataque do tipo naquela parte da Sibéria.

Vídeos e fotos publicados nas redes sociais mostram bombardeiros russos em chamas na base aérea de Belaia, ao norte de Irkutsk.

De acordo com uma autoridade de inteligência ucraniana, Kiev escondeu drones carregados de explosivos dentro de pequenos galpões de madeira que foram levados para perto das bases aéreas russas em caminhões. O teto dos galpões foi levantado por um mecanismo acionado remotamente, permitindo que os dispositivos voassem e iniciassem o ataque.

A operação, que recebeu o codinome *Teia de Aranha*, segundo a autoridade de segurança ucraniana, foi necessária pela distância dos alvos, alguns a mais de 4.000 km da linha de frente ucraniana – distância fora do alcance dos drones ou mísseis balísticos que Kiev possui em seu arsenal.

O ataque foi supervisionado pessoalmente pelo presidente ucraniano, Volodimir Zelenski, e pelo chefe da agência de inteligência doméstica, Vasil Maliuk, afirmou o mesmo funcionário, que falou sob condição de anonimato. Ele disse ainda que as aeronaves atingidas incluíam bombardeiros Tu-95 e Tu-22, que a Rússia usa para disparar mísseis de longo alcance contra a Ucrânia *(Da Folhapress)*.

Negociações pela paz continuam

Mesmo após o ataque de ontem, a Ucrânia enviará uma delegação a Istambul, hoje, para uma nova rodada de negociações diretas de paz com a Rússia, disse o presidente ucraniano Volodmir Zelenski.

Em uma declaração, ontem, no *Telegram*, Zelenski comunicou que o ministro da Defesa, Rustem Umerov, liderará a delegação ucraniana.

"Estamos fazendo tudo para proteger nossa independência, nosso Estado e nosso povo", afirmou.

As autoridades ucranianas já haviam solicitado ao Kremlin que fornecesse o memorando prometido definindo sua posição sobre o fim da guerra de mais de três anos antes da reunião. Moscou havia dito que compartilharia o documento durante as negociações.

Já os termos ucranianos – já enviado aos russos –, no entanto, são em grande parte os mesmos termos anteriormente apresentados por Kiev, segundo o documento.

As diretrizes excluem qualquer restrição à força militar ucraniana após a assinatura de um acordo de paz, qualquer reconhecimento internacional da soberania russa sobre partes da Ucrânia tomadas pelo Kremlin e reparações a Kiev. Os termos divergem consideravelmente das exigências que a Rússia fez publicamente nas últimas semanas, o que indica que as conversas podem seguir se arrastando.

Pressão do norte

O Ministério da Defesa da Rússia disse que assumiu o controle da aldeia de Oleksiivka, na região de Sumy, no norte da Ucrânia. As autoridades ucranianas em Sumy ordenaram evacuações obrigatórias em mais 11 assentamentos no sábado, à medida que as forças russas obtinham avanços na área.

Em discurso no sábado, o principal chefe do exército ucraniano, Oleksandr Syrskyi, disse que as forças russas estavam concentrando seus principais esforços ofensivos em Pokrovsk, Toretsk e Lyman, na região de Donetsk, bem como na área de fronteira de Sumy (*Da Agência Estado e Folhapress*).

AÇÕES DE ISRAEL

Lula volta a chamar de genocídio

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) repudiou ontem a criação de 22 novos assentamentos na Cisjordânia aprovada pelo governo de Israel na última semana e voltou a classificar de genocídio as ações de Tel Aviv na Faixa de Gaza.

"Essa guerra nem o povo judeu quer ela. Essa guerra é uma vingança de um governo contra a possibilidade de criação do Estado palestino. Não é uma guerra entre dois exércitos preparados. O que estamos vendo é um Exército altamente profissionalizado matando mulheres e crianças indefesas na Faixa de Gaza", afirmou Lula durante participação no congresso do PSB, realizado em Brasília. "É um genocídio e um desrespeito a todas as decisões da ONU", acrescentou.

Lula também mencionou a Guerra da Ucrânia, com a qual costuma ser mais comedido, e disse ter ligado para o presidente da Rússia, Vladimir Putin, para sugerir que ele participasse das negociações de paz em Istambul. "O mundo está precisando de paz, harmonia", afirmou. (*Da Folhapress*).

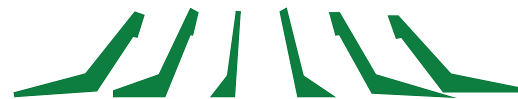
NAS ELEIÇÕES

Musk nega uso abusivo de drogas

Elon Musk negou, no sábado, a reportagem do *New York Times* publicada na véspera que descreve seu suposto uso abusivo de drogas durante a campanha eleitoral dos Estados Unidos do ano passado, quando o bilionário consolidou a aliança com o atual presidente americano, Donald Trump.

"Para deixar claro, eu não estou usando drogas! O *New York Times* estava mentindo descaradamente. Experimentei cetamina prescrita há alguns anos e contei isso no X, então isso nem é novidade. Ajuda a sair de buracos mentais sombrios, mas não tomei desde então", afirmou o empresário ao responder um usuário.

A menção pública de Musk ao uso de cetamina é citada pelo jornal americano. Em março de 2024, pressionado durante uma entrevista, o bilionário disse que tomava apenas "uma pequena quantidade" prescrita da substância, cerca de uma vez a cada duas semanas (*Da Folhapress*).



BRASILEIRÃO

Agonia que só aumenta

Neymar é expulso em derrota para o Botafogo e pode ter feito o seu último jogo pelo Santos



JOTA ERRE/AGIF/AE

Camisa 10 do Peixe recebeu o segundo cartão amarelo após tentar ludibriar a arbitragem com um gol de mão

A fase do Santos não é das melhores no Brasileirão. Um ano após jogar a Série B pela primeira vez, a equipe da Baixada Santista flerta com o retorno à Segundona. E a derrota de ontem, por 1 a0 para o Botafogo, foi com tons ainda mais dramáticos. Neymar atuou como titular durante 60 minutos, mas, após tentar ludibriar a arbitragem com um gol de mão, acabou tomando o segundo cartão amarelo e foi expulso, neste que pode ser o seu último jogo com a camisa do Peixe em sua segunda passagem pelo clube.

Para piorar a situação para o Santos, minutos depois da expulsão do "Príncipe da Vila", o Peixe ainda viu Artur marcar o gol solitário do Botafogo, que só afunda o time praiano na classificação – na 17ª colocação.

Na semana passada, após um amistoso contra o RB Leipzig-ALE, no qual ele jogou só por 45 minutos, Neymar disse que sua situação só será definida no dia 12 deste mês, após a pausa da Data Fifa e da última rodada do Brasileirão antes da pausa para o Mundial de Clubes. A data em questão seria após a partida contra o Fortaleza, uma das seis partidas agendadas para a 12ª rodada. Como ele irá cumprir a suspensão automática, o anúncio pode até vir antes.

No mesmo dia do amistoso, o pai e empresário do jogador, Neymar dos Santos, disse que há mercado para o atleta – apesar de não ter desempenhado um bom futebol desde a Copa do Mundo de 2022.

Desta forma, a sequência do atleta no Santos fica ainda mais incerta, uma vez que o clube luta para não ser rebaixado e não possui um caixa suficiente para manter o atleta – ainda que o salário do atacante venha por parte de patrocinadores e investidores.

Em seu retorno para o Santos, no começo do ano, Neymar pouco fez para o time. Fez apenas três gols no Paulistão, onde acabou se machucando às vésperas de um jogo decisivo contra o Corinthians. No Brasileirão, fez apenas quatro jogos, também sem deixar a sua marca.

Rodada

Em outros jogos de ontem, o Mirassol voltou a vencer no Brasileirão ao bater o Sport Recife, por 1 a 0. A equipe de Pernambuco segue sem vencer na competição, segurando a lanterna da Série A. Pela tarde, o Grêmio, com gols de Braithwaite e Cristian Olivera, venceu o Juventude por 2 a 0, em Caxias do Sul.

Pela noite, o Flamengo goleou o Fortaleza, por 5 a 0. Já o Ceará perdeu para o Atlético-MG por 1 a 0. Já Corinthians e Vitória ficaram em um empate sem gols. Cruzeiro x Palmeiras; e Internacional x Fluminense não haviam encerrado até o fechamento desta edição.

saibamais

» **Os dois representantes do DF na Série D do Campeonato Brasileiro estiveram em campo neste fim de semana.**

» **No sábado, o Ceilândia voltou a vencer, após uma série de três jogos, após bater o Porto Velho-RO, fora de casa, por 2 a 0. O resultado coloca o time na segunda colocação do grupo.**

» **Por outro lado, o Capital ficou apenas no empate sem gols contra o lanterna Goiânia. Isto tirou o time na zona de classificação, jogando-o para a quinta posição.**

MUNDIAL DE CLUBES

Flamengo conhece último rival

O Los Angeles FC conquistou a última vaga do Mundial de Clubes. O time norte-americano derrotou o América, do México, na madrugada deste domingo, com gol de Denis Bouanga, na prorrogação, fechando o placar em 2 a 1. A equipe dos franceses Hugo Lloris e Giroud entra no Grupo D, ao lado de Flamengo, Espérance-TUN e Chelsea e terá o clube brasileiro como adversário no próximo dia 24, às 22h, em Orlando.

América-MEX e Los Angeles FC se enfrentaram no BMO Stadium, na Califórnia. Após um primeiro tempo sem emoções, a equipe mexicana abriu o placar com gol de pênalti de Brian Rodríguez, aos 18 minutos do segundo tempo, mas o brasileiro Igor Jesus cabeceou no fundo do gol, aproveitando uma cobrança de escanteio, e deixou tudo igual no final do tempo regular, levando a partida para a prorrogação, na qual Bouanga foi decisivo.

A semana termina de forma melancólica para a equipe mexicana. Além de perder a chance de disputar o Mundial de Clubes, o time havia sido derrotado na final do Torneio Clausura do Campeonato Mexicano para o Toluca no fim de semana anterior.

O jogo entre América-MEX e Los Angeles FC foi determinado pela Fifa após decisão da Corte Arbitral do Esporte (CAS) em recurso do time mexicano León, que discordou da decisão da Fifa de excluí-lo da disputa do Mundial por pertencer ao mesmo grupo proprietário do Pachuca.

LIBERTADORES DA AMÉRICA

Confrontos das oitavas serão definidos hoje

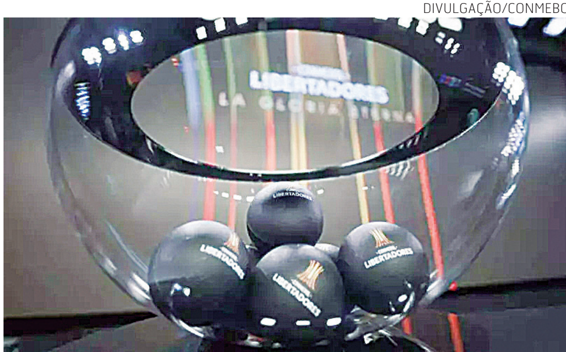
O sorteio que definirá os confrontos das oitavas de final da Libertadores será realizado hoje, às 12h, na sede da Conmebol, em Luque, no Paraguai. Os classificados serão divididos em dois potes: no pote 1 estarão os líderes dos grupos, e no pote 2, os segundos colocados.

Como não há restrições para os cruzamentos, existe a grande possibilidade de confrontos entre equipes do mesmo país ou que estavam no mesmo grupo.

A divisão dos potes pode reservar encontros empolgantes para os times brasileiros, como um possível confronto entre Palmeiras e Flamengo. As duas equipes são líder e vice-líder do Campeonato Brasileiro e se enfrentaram no último final de semana. O time carioca venceu por 2 a 0, fora de casa, no Allianz Parque. Principais vencedores do futebol brasileiro nos últimos anos, paulistas e cariocas protagonizam uma rivalidade intensa e em crescimento.

Outros duelos marcantes também podem agitar a disputa, como Palmeiras contra Botafogo, reeditando a briga ponto a ponto pelo título do Brasileirão do ano passado, que terminou com a conquista botafoguense. Confrontos como São Paulo e Botafogo, Internacional e Botafogo, São Paulo e Flamengo, e Internacional e Flamengo também estão entre as possíveis combinações. Variações envolvendo o Fortaleza também são viáveis. Por outro lado, o sorteio pode render partidas de menor apelo, como LDU e Universitario-PER.

DIVULGAÇÃO/CONMEBOL



Sorteio das oitavas de final da Libertadores acontece nesta segunda-feira

Playoffs da Sul-Americana

Na Copa Sul-Americana, oito times avançaram diretamente para as oitavas de final, entre eles o Fluminense.

Os jogos mais empolgantes dos playoffs prometem grandes emoções, principalmente os dos times brasileiros. O Vasco, comandado por Fernando Diniz, enfrenta o sempre indigesto Independiente del Valle. O Bahia, eliminado da Libertadores, confronta o América de Cali. Já o Grêmio, melhor entre os segundos colocados, enfrenta o Alianza Lima. Por sua vez, o Atlético-MG duela contra o Bucaramanga. O único que decide fora de casa é o Bahia, por ser um dos times oriundos da Libertadores. Cruzeiro e Vitória estão eliminados.

FutebolEtc

Acompanhe a coluna Futebol Etc nas redes sociais
Twitter-X (@marcondesbrito)
Instagram (@blog.futeboletc)

Marcondes Brito
mbritofuteboletc@gmail.com



O futebol brasileiro reativou o modo “complexo de vira-latas”



REPRODUÇÃO

Gerson,do Flamengo, negou qualquer comparação com Luca Modric

No meio da semana passada, na saída do Maracanã, após a vitória do Flamengo sobre o Deportivo Táchira pela Libertadores, o meia Gerson foi surpreendido com uma pergunta ousada: poderia ele, agora convocado por Carlo Ancelotti, ser para a Seleção Brasileira o que Modric e Kroos foram para o Real Madrid?

A resposta foi sincera — e talvez por isso mesmo, desconcertante: “Pô, quer me comparar com os caras lá? Não tem como, é outro nível.”

Gerson não tentou florear. Não disse que um dia chega lá. Não falou em evolução, ambição ou comparação possível. Simplesmente se colocou em outro patamar, abaixo. E ponto.

A primeira reação pode até ser de elogio à honestidade. E de fato, ele foi verdadeiro. Mas o que salta aos olhos é o conformismo. Gerson não é culpado por isso — pelo contrário, representa com clareza uma geração que parece ter internalizado que o Brasil já não é mais protagonista. Nem no clube, nem na seleção.

O que houve com o país que já produziu Pelé, Garrincha, Tostão, Rivellino, Romário, Ronaldo, Rivaldo, Zico, Ronaldinho, Kaká? Onde foi parar a autoconfiança de um futebol que se colocava na prateleira de cima com naturalidade, porque de lá era — e fazia por merecer?

Hoje, salvam-se dois ou três. Neymar, quando está em forma. Vinícius Júnior, que brilha só no Real Madrid. O resto? Medianidade cercada por manchetes exageradas, vídeos nas redes sociais e expectativa inflada.

Gerson, com sua fala, apenas vocaliza o que muitos já sentem e aceitam: o Brasil não é mais referência. E o pior é que parece não haver incômodo com isso. A própria imprensa trata esse rebaixamento simbólico como natural. Os torcedores também já não se indignam como antes. Tudo parece parte de uma nova e melancólica normalidade.

É como se estivéssemos vivendo uma reencarnação do complexo de vira-latas que nos acompanhou até a Copa de 1958. Só que agora, além de talento, falta ambição. Falta cobrança. Falta projeto. Falta grandeza.

Gerson foi só sincero. Mas sua sinceridade é um espelho incômodo: o Brasil já não sonha em ser Modric. E nem sequer se sente mal por isso.

FÓRMULA 1

A vitória certa de Oscar Piastri

Pole-position, o piloto da McLaren não teve problemas durante prova e venceu pela sétima vez, aumentando a liderança no campeonato

JOÃO LUIZ DA FONSECA
jluizfonseca@uol.com.br



REPRODUÇÃO

Oscar Piastri (McLaren) dominou a corrida do GP da Espanha, no circuito de Barcelona, neste domingo

Domingo de corrida na Espanha. Com a McLaren tendo dominado todas as atividades preliminares e Oscar Piastri largando da pole-position, o resultado da corrida no tradicional Circuito de Barcelona-Catalunha parecia não trazer grandes novidades, a não ser a nova regra sobre as asas dianteiras, com a expectativa de um maior equilíbrio entre as equipes, e o curioso grid com 19 dos 20 carros inscritos.

E, claro, a decepção dos brasileiros em não poder torcer pela estreia de Felipe Drugovich na categoria, em substituição a Lance Stroll, que ficou de fora por problema na mão direita, devido a uma lesão anterior, em 2023.

De fato, a última corrida do fim de semana triplo da F1 deu o óbvio: Piastri na cabeça, com a sétima vitória e de quebra liderando a 52ª dobradinha da McLaren, com Norris em segundo lugar. Charles Leclerc, da Ferrari, completou o pódio.

A última corrida do fim de semana triplo da competição deu o óbvio: Piastri na cabela, com a sétima vitória e de quebra liderando a 52ª dobradinha, com Norris em segundo lugar.

Russell e Verstappen terminaram em quarto e quinto, respectivamente. No entanto, uma penalidade imposta a Verstappen o fez cair para o 10º lugar, promovendo Nico Hulkenberg para a quinta posição após um stint final sensacional.

Lewis Hamilton se classificou em sexto, cruzando a linha à frente de Isack Hadjar, Pierre Gasly e Fernando Alonso, que em nono lugar marcou seus primeiros pontos do ano.

Gabriel Bortoleto, piloto brasileiro da Sauber, terminou em 12º. Alex Albon e Kimi Antonelli não completaram a prova.

“Foi um fim de semana muito bom; a equipe me deu um carro perfeito e devo muito a ela por isso”, destacou o líder da temporada após a corrida, que agora tem 10 pontos de vantagem sobre Norris, segundo colocado no mundial de pilotos (186 x 176).

Com o time de Woking voando, a equipe também lidera com folga entre os Construtores, somando 362 pontos, mais que o dobro da segunda colocada, a Ferrari, com 165.

Ou seja, nem mesmo a introdução da nova regra das asas dianteiras conseguiu mudar o desempenho da McLaren, que claramente possui um conjunto muito equilibrado, e não apenas uma vantagem técnica nas asas dianteiras (que o time teve oito provas para se adaptar).

A F1 retorna daqui a duas semanas em 15 de junho com o GP do Canadá, válido como a décima etapa do campeonato. Como o retorno de Lance Stroll à pista ainda é uma incógnita, há uma grande chance de Felipe Drugovich ocupar o cockpit do carro #18 no Circuito Gilles Villeneuve.

Penalidade

Max Verstappen foi penalizado por dois incidentes separados com George Russell. O holandês e o piloto da Mercedes se encontraram pela primeira vez na relargada do safety car, com Verstappen saindo da pista e ganhando vantagem após contato na curva 1.

Isso foi antes de uma colisão aparentemente mais grave uma volta depois na curva 5. Pelo primeiro incidente ele recebeu uma penalidade de 10 segundos, o que o fez cair da quinta para a décima posição na bandeira quadriculada.

Atualmente com oito pontos de penalidade, Verstappen pode ser banido da corrida se chegar a 12 pontos de penalidade em sua superlicença da FIA.

DIVULGAÇÃO



Guitarrista Mike Stern, grande nome do jazz contemporâneo, está entre os destaques da programação

Encontro musical de gerações

Evento começa nesta semana e conta com atrações acessíveis para todos os tipos de públicos

A terceira edição do Complexo Cultural do Choro dá início ao mês de junho com uma agenda que contempla diferentes públicos e estilos. De atrações infantis a shows internacionais, passando por encontros musicais entre gerações, o projeto segue celebrando a diversidade da música brasileira com apresentações de alta qualidade. O Complexo tem apresentação e patrocínio da Shell, por meio do Programa Nacional de Apoio à Cultura (Pronac), do Ministério da Cultura.

Para dar início às atividades, nesta quarta-feira, o *Choro Livre Convida* reúne no palco do Clube do Choro três nomes de destaque da cena musical: a atriz, cantora e compositora Anna Paula Borges, o violonista solo Vinícius Vianna e o saxofonista e flautista Bruno Patrício — idealizador e diretor musical da Orquestra Pizindim. O encontro promete um diálogo musical entre diferentes linguagens e gerações, reforçando a proposta do projeto de ser uma plataforma de valorização da música instrumental brasileira.

Já na quirta-feira, às 20h30, o Clube do Choro recebe o guitarrista norte-americano Mike Stern, um dos grandes nomes do jazz contemporâneo. Ao lado de músicos consagrados como Dennis Chambers, Rubem Farias, Leni Stern e Bob Franceschini, Stern apresenta clássicos de sua carreira e faixas do novo álbum “Echoes And Other Songs”, em um espetáculo que promete ficar na memória.

No sábado, é a vez das crianças tomarem conta com o *Piquenique Chorão*, que receberá apresentação de uma quadrilha junina. Também no sábado, alunos e professores da Escola Brasileira de Choro realizam o *Ensaio Aberto*, convidando o público a se aproximar ainda mais da linguagem do choro e participar dessa vivência musical coletiva no Parque da Cidade.

O projeto tem patrocínio master da Shell por meio da Lei de Incentivo à Cultura. “Acreditamos que a cultura é uma poderosa ferramenta para o desenvolvimento de um país. Nossa agenda de patrocínios culturais reitera o compromisso da Shell com a sociedade brasileira ao apoiar iniciativas que promovam o desenvolvimento humano, a educação, a inovação, a diversidade, a equidade e a inclusão.

O Complexo Cultural do Choro já se tornou um acontecimento tradicional na cidade de Brasília, e temos orgulho em continuar mais um ano desta parceria, contribuindo para a manutenção e conservação da música popular brasileira", comenta Alexandra Siqueira, gerente de Comunicação de Marca da Shell Brasil.

Para Henrique Neto, curador e diretor musical do projeto, a nova edição reafirma o papel do Complexo como uma plataforma de valorização da identidade musical brasileira: “Oferecemos música popular autêntica, rodas de choro abertas, tributos a grandes mestres da MPB e uma programação cultural acessível, gratuita em sua maioria e pensada para toda a família”.

O Complexo Cultural do Choro continua ao longo dos próximos meses com oficinas, encontros musicais e atrações para todas as idades. A programação completa está disponível no site e redes sociais do Clube do Choro.

O projeto, de acordo com o plano bianual do Complexo Cultural do Choro de Brasília, prevê ações integradas da Escola Brasileira de Choro e do Clube do Choro de Brasília visando a difusão e renovação da música instrumental brasileira.

SERVIÇO

Complexo Cultural do Choro de Brasília

- **Dias:** 04, 05 e 07 de junho (quarta-feira, quinta-feira e sábado)
- **Endereço:** Espaço Cultural do Choro - Setor de Divulgação Cultural – Eixo Monumental e Parque da Cidade
- **Telefone:** (61) 3226-3969
- **Acesso** gratuito para Choro Livre convida, Piquenique Chorão e Ensaio Aberto
- **Show** do Mike Stern – R$ 50 (meia) R$ 100 (inteira). Ingressos à venda na Bilheteria Digital. (*https://www.bilheteriadigital.com/mike-stern-05-de-junho*)
- **Feijoada** com Samba: Reservas em (61) 99527-4664
- **Classificação** Indicativa: Livre para todos os públicos

NOVIDADE NO CINE BRASILÍA

Sessão na hora do almoço ocorre toda quinta-feira

O Cine Brasília tem novidade na hora do almoço. A tradicional sessão ao meio-dia agora é programa fixo das quintas-feiras, sempre com filmes de destaque e clássicos do cinema. A estreia do novo formato aconteceu na quinta-feira (29), com o thriller *Conclave*, de Edward Berger, estrelado por Ralph Fiennes, que retrata os bastidores da escolha de um novo papa no Vaticano.

Segundo a diretora do Cine Brasília, Sara Rocha, o objetivo da sessão do meio-dia é justamente oferecer uma alternativa para pessoas que trabalham em expedientes mais regulares e que só têm o horário de almoço disponível para um momento de lazer.

Os filmes exibidos nesse horário são escolhidos entre os principais destaques da grade. A sessão começou a ser testada em janeiro, inicialmente como uma programação mensal, sempre na última quinta-feira do mês, e com o tempo, o cinema percebeu uma adesão crescente, por isso passou a ser fixa.

Além dessa novidade, os brasilienses podem conferir uma programação especial até o dia 4 de junho, com estreias exclusivas, clássicos restaurados em 4K e sessões com preços acessíveis. Entre os destaques estão *Saneamento Básico, o Filme* e o curta *Ilha das Flores*, ambos de Jorge Furtado. Os ingressos para essas sessões terão preços reduzidos: R$ 15 (inteira) e R$ 7,50 (meia).

A programação segue com títulos como a cinebiografia *Homem com H*, sobre Ney Matogrosso; o documentário *Criaturas da Mente*, de Marcelo Gomes; e a animação *Looney Tunes - O Filme: O Dia Que a Terra Explodiu*, na Sessão Família, domingo (1º), às 16h. Os ingressos custam R$ 20 (inteira) e R$ 10 (meia), com desconto às segundas (R$ 5) e preços diferenciados para sessões especiais.

GEOVANA ALBUQUERQUE/ AGÊNCIA BRASÍLIA



Sessão começou a ser testada em janeiro, uma vez por mês, e teve uma boa adesão

TURNÊ THE LIFETIMES

Katy Perry anuncia show em Brasília

A cantora Katy Perry anunciou, na sexta-feira (30), um shows da turnê *The Lifetimes* em Brasília, em 19 de setembro. A cantora também passará por Curitiba, no dia 16 de setembro.

The Lifetimes é a quinta turnê global da artista e promove o álbum "143", lançado em 2024. Marca seu retorno aos palcos internacionais após um período de dois anos de residência de shows no Play Las Vegas. Em Brasília, o show ocorre na Arena BRB Mané Garrincha.

A artista também é uma das principais atrações no festival The Town, no Autódromo de Interlagos, em São Paulo, no dia 14 de setembro.

Perry, autora de hits como *Teenage Dream* e *California Gurls*, promete faixas inéditas e músicas nunca apresentadas ao vivo durante shows da turnê.

A turnê estreou na Cidade do México, em abril, e segue para a Austrália, Estados Unidos e Canadá antes de chegar à América do Sul, onde se apresenta no Chile, Argentina e Brasil.

Os ingressos podem ser comprados a partir de 6 de junho na plataforma Livepass. Uma pré venda exclusiva para clientes Santander com cartões Private e Select ocorre entre 4 e 5 de junho *(Da Folhapress)*.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993 CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei n° 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, CNPJ n. 00.360.305/0001-04, com sede nesta capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. **278.003**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Emerson Cicari de Morais e Silva**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$56.232,72**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Apartamento n. 305, da Torre "D", Lote 14 - SGCV, desta capital**, objeto da matrícula n. **106.604.** Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 29 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei n° 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, CNPJ n. 00.360.305/0001-04, com sede nesta capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. 277.338, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Lucimeire Ferreira de Araújo e Silva,** residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$6.193,23,** relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Apartamento n. 307, Tipo "A", do Bloco A, da QI-12, do SRIA/GUARÁ, desta capital**, objeto da matrícula n. **5078**. Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 29 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei n° 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **DISAL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ n. 59.395.061/0001-48, com sede em São Paulo-SP, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. **277.689**, por este edital INTIMA/NOTIFICA o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Gilvan Fernandes de Oliveira Júnior e Valéria Feitosa Pires,** residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$72.163,93**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Loja n. 25, situada no Térreo, do Prédio edificado no Lote "D", da QS-14, destinado a Supermercado e/ou Centro Comercial do Setor Habitacional Riacho Fundo - DF**, objeto da matrícula n. **35.421.** Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 29 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.

Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal
Diretoria de Contratações e Aquisições



AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90015/2025 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00015803/2025-64 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Registro de Preço para aquisição de luvas de salvamento veicular para o CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R$ 1.072.500,00; PROGRAMA DE TRABALHO: 28845090300NR0053 / 06122821785170086 / 06181621730299510 / 06181621730299512; ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.30; FONTE DO RECURSO: 100 FCDF. O Pregoeiro informa a ABERTURA da licitação para o dia 12/06/2025, às 14h. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 3193-0192.

ANTONIO EMANUEL RAMALHO DE ALBUQUERQUE SOUZA
1º Ten. QOBM/Comb. - Pregoeiro.

COOPERATIVA DE ENSINO DE LÍNGUA ESTRANGEIRA MODERNA - COOPLEM

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
CNPJ: 03.508.096/0001-91

A Presidente da COOPERATIVA DE ENSINO DE LINGUA ESTRANGEIRA MODERNA - COOPLEM, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os cooperados para se reunirem em Assembléia Geral Extraordinária, a realizar-se na COOPLEM ASA NORTE (711 Norte Bloco C Loja 50 Entrada 4). no dia 08/06/2025, às 7:30h, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados, em primeira convocação; às 7:45h, com a presença de metade mais um dos cooperados, em segunda convocação; ou às 8h, com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados, em terceira convocação, para deliberar sobre os seguintes assuntos:

1. Informes;
2. Ratificação das propostas aprovadas na pré-assembleia realizada no dia 24/05/2025;
3. Equipe de Francês - Votação da adoção do novo livro Odyssée, da Clé Internacional;
4. Mudança de operadora de Seguro de Vida;
5. Apresentação do Comitê de Duração das Aulas;
6. Eleição para membros substitutos da Comissão de Ética;
7. Referendo de novos cooperados.

Brasília, 30 de maio de 2025.
Márcia Ionne Ramos Benhke
Diretora Presidente

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal
Companhia do Metropolitano do Distrito Federal – METRÔ-DF



RESULTADO DE JULGAMENTO
PROCEDIMENTO ORDINÁRIO DE LICITAÇÃO Nº 02/2024 – METRÔ-DF
Nº DA LICITAÇÃO 1062944

A Presidente da Comissão Especial de Licitação comunica o resultado de julgamento do Pregão em epígrafe, cujo objeto visa a contratação de empresa para a execução de obras de adequação das bilheterias das estações da Linha 1 do METRÔ-DF, restando vencedora a empresa PROJETO21 CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 36.769.628/0001-01, ao valor global de R$ 4.775.000,00. O respectivo resultado encontra-se disponível nos endereços eletrônicos www.metro.df.gov.br e www.comprasgovernamentais.com.br. Fica franqueado aos interessados vista integral aos autos do processo nº 00097-00013226/2023-52, mediante solicitação pelo e-mail: licitacao@metro.df.gov.br. Demais informações por meio dos telefones (61) 3353-7158 / 7146.

ISADORA ORBAGE DE BRITTO TAQUARY
Presidente da Comissão Especial de Licitação – POL 02/2024 REPETIÇÃO

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal



AVISO DE SUSPENSÃO *SINE DIE*
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2025 - SEMOB-DF

A SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE DO DISTRITO FEDERAL, por meio do(a) Agente de Contratação(a) RAFAEL SILVEIRA GUIMARÃES FURTADO e Equipe de Apoio, designados pela Ordem de Serviço nº 117, de 20 de maio de 2025, publicada no DODF nº 93, pág. 73 em 21 de maio de 2025, torna pública a SUSPENSÃO *SINE DIE*, para ajustes nos documentos técnicos, face à determinação constante do Despacho Singular nº 186/2025 - GDAC/TCDF, da licitação do Tipo MENOR PREÇO GLOBAL, objetivando a Contratação de Empresa especializada na Elaboração do Projeto Básico, Executivo de Engenharia e Execução das Obras para construção da ampliação do BRT SUL do Terminal Rodoviário na Cidade de Santa Maria - DF, conforme critérios estabelecidos no EDITAL e seus ANEXOS, constantes no Processo nº 00090-00014179/2024-32.

RAFAEL SILVEIRA GUIMARÃES FURTADO
Agente de Contratação

Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal
Diretoria de Contratações e Aquisições



AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00008091/2025-27 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Aquisição de Papel Sulfite A4 para o CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R$ 103.500,00; PROGRAMA DE TRABALHO: 28.845.0903.00NR.0053; ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.30.16; FONTE DO RECURSO: 100 FCDF. A Pregoeira informa a ABERTURA da licitação para o dia 12/06/2025, às 14h. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 3193-0192.

AYMÊ PIRES SERRANO
Cap. QOBM/Comb. - Pregoeira.

EXÉRCITO BRASILEIRO
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA
CENTRO DE COMUNICAÇÕES E GUERRA ELETRÔNICA DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA **DEFESA**

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90002/2024 - UASG 160528

Objeto: Contratação de Solução de Tecnologia da Informação e Comunicação para a modernização do Centro de Processamento de Dados da Companhia de Guerra Cibernética do 1º Batalhão de Guerra Eletrônica e modernização da Solução de TIC do "Módulo de Proteção Cibernética" da Companhia de Comando e Controle. Processo n° 65331.001017/2024-63. Data da Abertura: 16/06/2025. Horário: 10h00min (horário de Brasília). Maiores informações e retirada do Edital: https://pncp.gov.br/app/editais , bem como na Seção de Aquisições, Licitações e Contratos (SALC) da Base Administrativa do CCOMGEX no endereço: Estrada Parque do Contorno, Rodovia DF-001, Km 05 – Setor Habitacional Taquari – Lago Norte / Brasília – Distrito Federal ou pelo fone: (61) 3415-3319, e-mail: salc.ccomgex@gmail.com .

FLÁVIO OLIVEIRA DA SILVA NETTO - Cel
Ordenador de Despesas

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap



AVISO DE SUSPENSÃO

Comunicamos aos interessados na Concorrência Eletrônica nº 001/2025 – NLC/PRES – do tipo menor preço – modo de disputa aberto – objeto do processo nº 00110-00000240/2024-14, que a mesma fica SUSPENSA, na forma do disposto no Despacho Singular nº 276/2025 – GDCIM do Tribunal de Contas do Distrito Federal – TCDF, até ulterior deliberação daquela Corte de Contas. Data da primeira publicação no DODF nº 65, de 04 de abril de 2025, página 78. Informações: (061) 3403-2321 ou (061) 3403-2322 e e-mail nlc@novacap.df.gov.br.

Brasília, 27 de maio de 2025

ALINE ALVES DE OLIVEIRA
Chefe do Núcleo de Licitação – NLC

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



EXTRATO DE HABILITAÇÃO
EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 05/2024

A Agente de Contratação, da Subsecretaria de Compras e Contratações, da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal, comunica que a seguinte empresa foi HABILITADA para o Edital de Credenciamento nº 05/2024, cujo objeto consiste no Credenciamento de pessoa jurídica para integrar cadastro de prestadores de serviços ao Sistema Único de Saúde (SUS), com a finalidade de prestação de serviços de Terapia Intensiva em Unidade Neonatal, Pediátrica e Adulto. Processo Principal SEI - 00060-00415654/2023-15: DOMED PRODUTOS E SERVIÇOS DE SAÚDE LTDA - CNPJ 03.771.319/0001-09, Processo SEI: 00060-00179413/2025-69.

PRISCILLA MOREIRA FALCÃO FIGUEIREDO

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE RENEJUNIO OLIVEIRA DA COSTA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **RENEJUNIO OLIVEIRA DA COSTA, CPF:781.834.561-20,** devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 303, VAGA DE GARAGEM VINCULADA N° 48, LOTES 1 E 2, CONJUNTO 20, QUADRA QN 502, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL,** o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.3,** na **matrícula nº.268082**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 15/05/2025, corresponde a **R$146.790,27 (cento e quarenta e seis mil, setecentos e noventa reais e vinte e sete centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.860,28 (dois mil, oitocentos e sessenta reais e vinte e oito centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$149.650,55 (cento e quarenta e nove mil, seiscentos e cinquenta reais e cinquenta e cinco centavos).** Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE VERA LUCIA DE MOURA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **VERA LUCIA DE MOURA SILVA, CPF:792.829.971-20**, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 315, LOTES Nºs 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12, CONJUNTO 3, QUADRA QN 509, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.5,** na **matrícula nº.355973**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 13/05/2025, corresponde a **R$41.187,95 (Quarenta e um mil, cento e oitenta e sete reais e noventa e cinco centavos),** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é d**e R$2.483,18 (Dois mil, quatrocentos e oitenta e três reais e dezoito centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$43.671,13 (Quarenta e três mil, seiscentos e setenta e um reais e treze centavos).** Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO SINDICATO DOS JORNALISTAS PROFISSIONAIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A coordenação-geral do Sindicato dos Jornalistas Profissionais do DF, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os jornalistas do Correio Braziliense para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 04/06/2025, na sede da empresa. A primeira chamada ocorrerá às 16 horas e a segunda chamada às 16 horas e 15 minutos.

A pauta prevê:
1) atrasos e irregularidades no pagamento dos salários e das férias;
2) ausência de depósitos do auxílio alimentação;
3) possível aprovação de paralisação ou greve;
4) outros assuntos

Brasília, 2 de junho de 2025
Diretoria do Sindicato dos Jornalistas Profissionais do Distrito Federal
Logo do SJPDF



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS
SECRETARIA DE CONTRATAÇÕES E GESTÃO DE MATERIAIS - SEMA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 054/2024

PROCESSO: 0029669/2024. OBJETO: Permissão de uso de espaço físico da área de 52,42 m² (cinquenta e dois metros quadrados e quarenta e dois centímetros quadrados) para exploração de atividade comercial no ramo de lanchonete no Fórum do Paranoá (Desembargador Mauro Renan Bittencourt), nos termos do edital e dos seus anexos.

DATA DE ABERTURA: 27/06/2025 - HORÁRIO: 14 HORAS - LOCAL: https://www.gov.br/compras/pt-br.

O Edital encontra-se, sem ônus, no sítio www.tjdft.jus.br.

Brasília, 29 de maio de 2025
Isabella Brito
Secretária de Contratações e Gestão de Materiais

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DANIELA DE PAULA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **DANIELA DE PAULA SILVA, CPF:955.494.391-15**, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 908, VAGA DE GARAGEM N° 1099, TORRE "F", LOTES N°s 14 A 27, QUADRA QI 24, SETOR INDUSTRIAL DE TAGUATINGA, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.7**, na **matrícula nº.313438**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 12/05/2025, corresponde a **R$364.878,01 (Trezentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e setenta e oito reais e um centavo),** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.425,82 (Dois mil, quatrocentos e vinte cinco reais e oitenta e cinco centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$367.303,83 (Trezentos e sessenta e sete mil, trezentos e três reais e oitenta e três centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LUCAS DA COSTA CABRAL

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **LUCAS DA COSTA CABRAL CPF: 012.526.021-03** devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 703, LOTES Nsº 7, 8, 9, 10 E 11, CONJUNTO 9, QUADRA QS 305, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL,** o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.5**, na **matrícula nº.347829**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 20/05/2025, corresponde a **R$15.610,46 (quinze mil, seiscentos e dez reais e quarenta e seis centavos),** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.255,58 (dois mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e oito centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$17.866,04 (dezessete mil, oitocentos e sessenta e seis reais e quatro centavos).** Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU NO DF

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90019/2025

Objeto: Registro de preços para aquisição de material de serralheria e perfis metálicos para SJDF. **Abertura**: **30/06/2025**, às 14 horas. **Local**: *https://www.gov.br/compras/pt-br.* O edital encontra-se disponível nos sítios *https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1* e *https://sistemas.trf1.jus.br/licitacoes/index.php.* **Informações:** (61) 3221.6403/6404/6405/6406 ou selic.df@trf1.jus.br.

Brasília-DF, 2 de junho de 2025
Seção Judiciária do Distrito Federal

CONSELHO FEDERAL DE NUTRICÃO



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90002/2025
Processo SEI nº 0999917.000083/2024-68

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de plano de assistência à saúde, através de operadora, seguradora ou administradora de planos de saúde, com rede própria e/ou credenciada, de abrangência nacional, na modalidade de contratação coletivo empresarial, conforme os termos da Lei 9.656 de 3 de junho de 1998 e devidamente autorizada pela Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS).O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no endereço eletrônico do CFN:http://transparencia.cfn.org.br/index.php/licitacoes/ou solicitado através do e-mail gaf.compras@cfn.org.br. **Data** de recebimento das Propostas: a partir do **dia 30/05/2025. Data** da abertura das propostas: **dia 26/06/2025 às 9h00.**

RITA FRANÇA DA SLVA
Pregoeira

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE FRANCISCO COSTA DE OLIVEIRA e LEANDRO BRAGA DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivos, **FRANCISCO COSTA DE OLIVEIRA, CPF:183.551.961-04 e LEANDRO BRAGA DE OLIVEIRA, CPF:010.420.041-37**, devedores fiduciantes do imóvel alienado: **APTO. 305, BLOCO "B", PROJEÇÃO 02, QNL-17, TAGUATINGA, DF**, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.9**, na **matrícula nº.81093**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª(os)., venho INTIMÁ-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 12/05/2025, corresponde a **R$610.682,55 (seiscentos e dez mil, seiscentos e oitenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos),** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.425,82 (Dois mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e oitenta e dois centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$613.108,37(seiscentos e treze mil, cento e oito reais e trinta e sete centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE CAIO CESAR VIEIRA BORGES

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **CAIO CESAR VIEIRA BORGES, CPF: 015.959.781-19**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 801, VAGA DE GARAGEM VINCULADA N° 61, BLOCO A, LOTES 1 E 2, CONJUNTO 20, QUADRA QN 502, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.3**, na **matrícula nº.268100,** respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 15/05/2025, corresponde a **R$157.753,64 (cento e cinquenta e sete mil, setecentos e cinquenta e três reais e sessenta e quatro centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.860,28 (dois mil, oitocentos e sessenta reais e vinte e oito centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$160.613,92 (cento e sessenta mil, seiscentos e treze reais e noventa e dois centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



Extrato de Convocação das Eleições do Sindsep-DF para o triênio 2025/2028

O Sindicato dos Servidores Públicos Federais no Distrito Federal (Sindsep-DF) convoca as eleições para a Diretoria Administrativa e para o Conselho Fiscal do sindicato, referentes ao triênio 2025/2028, para os dias 17 e 18 de julho de 2025, por votação secreta, por meio de urnas fixas e itinerantes, em locais preestabelecidos pela Comissão Eleitoral. O prazo para registro de chapas será a partir das 8h do dia 13 de junho de 2025 até às 18h do dia 17 de junho de 2025 (dias úteis). O registro de chapa far-se-á junto à Comissão Eleitoral, que funcionará na sede do Sindsep-DF, localizada no Setor Bancário Sul, Quadra 1, Bloco K, Edifício Seguradoras, 16º andar, Brasília/DF, das 8h às 18h.

Diretoria Executiva do Sindsep-DF
Gestão 2022/2025

2° OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2° Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO BRASIL CENTRAL LTDA - SICOOB EXECUTIVO**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelos requerimentos de 04/04/2025 e 07/04/2025, requereu a este Serviço Registral a intimação de **CARMEN CRISTINA CAVALLERO DOS SANTOS**, empresária, inscrita no **CPF sob o nº 609.032.607-00**, casada com AMERICO GONÇALVES DOS SANTOS, residente e domiciliada, nesta cidade, nos seguintes endereços: 1) Quadra CCSW 03, Lote 03, Bloco P, Apartamento nº 201, Ed. Água Marinha (Cruzeiro) Setor Sudoeste; 2) SAAN Quadra 01, Bloco A, Sala nº 312 - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte (SAA/NORTE), na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos da Lei n° 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R$ 279.525,14 (duzentos e setenta e nove mil e quinhentos e vinte e cinco reais e quatorze centavos), atualizada até o dia 20/05/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação Fiduciária da Sala nº 105, situada no 1º Pavimento, Entrada nº 12, do Bloco "A", Quadra 01 - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte (SAA/NORTE), nesta cidade, registrada sob os n°s R.19 e R.22, na matrícula n° 50.501. A Devedora Fiduciante não foi localizada nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADA, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B n° 60" - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Sala nº 105, situada no 1º Pavimento, Entrada nº 12, do Bloco "A", Quadra 01 - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte (SAA/NORTE), desta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 20 (vinte) dias do mês de maio de 2025. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

REDE QUALITY IV COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a **Licença de Operação SEI-GDF n.º 35/2025**, para a atividade de Posto Revendedor de Combustíveis, na QS 25 Conjunto 04 Lote 01, Riacho Fundo II, Brasília/DF, processo nº: 00391-00005703/2024-17. Engª Renata Vieira.

VALDINEI COIMBRA S.I. ADVOCACIA

AVISO DE RECEBIMENTO DE AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO VEGETAL - ASV

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Autorização de Supressão de Vegetação - ASV, nº 2053.8.2025.66972, para atividade de corte de vegetação nativa, nos Lotes 2, 3 e 4, Conjunto G, Quadra 03, do Condomínio Privê I, Lago Norte, Brasília-DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo n° 00391-00003053/2025-56. Valdinei Cordeiro Coimbra.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JORGE ANTONIO MAGALHAES MOURA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **JORGE ANTONIO MAGALHAES MOURA, CPF:150.164.632-04**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 704 E VAGA DE GARAGEM VINCULADA N° 91, LOTE 7, RUA 18 NORTE, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.8**, na **matrícula nº.236427**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 29/04/2025, corresponde a **R$88.338,41 (oitenta e oito mil, trezentos e trinta e oito reais e quarenta e um centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.860,28 (dois mil, oitocentos e sessenta reais e vinte e oito centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$91.198,69 (noventa e um mil, cento e noventa e oito reais e sessenta e nove centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA PARA O DESENVOLVIMENTO DO FUTEBOL - ABDF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA PARA O DESENVOLVIMENTO DO FUTEBOL - ABDF, com sede na SHCS CR 516, Bloco B, nº 69. 1º pavimento, Parte C0242, CEP 70.381-525, Brasília-DF, CONVOCA os associados para ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA, a ser realizada remotamente no dia 18 de junho de 2025, quarta-feira, às 17h, em atendimento ao art. 18 § 1° e § 3° do Estatuto da ABDF.

PAUTA:
1. Homologação da Renúncia de Diretor Vogal e Conselheiro Fiscal
2. Eleição de novo Diretor Vogal
3. Indicação de Conselheiro Fiscal

Brasília-DF, 28 de maio de 2025
Joana Guimarães Baroukel Braga
Presidente

Terracap

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

GDF

CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA VENDA DE IMÓVEIS
AVISO DE EDITAL Nº 08/2025-IMÓVEIS

A COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP, Empresa Pública vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, leva ao conhecimento dos interessados que promoverá licitação pública em 18 de junho de 2025 para Venda de Imóveis destinados a Comércio, Residência, Indústria em Geral, Prestação de Serviços e outros Imóveis situados em Brasília e demais cidades do Distrito Federal, obedecidas as condições do Edital nº 08/2025-Imóveis, conforme Processo nº 00111-00002368/2025-67, cujos exemplares e formulários de propostas de compra poderão ser obtidos na Sede da TERRACAP, localizada no SAM – Bloco "F" (próximo ao Palácio do Buriti), e na página eletrônica da TERRACAP (https://servicosonline.terracap.df.gov.br/). O depósito da caução deverá ser efetuado até o dia 17 de junho de 2025 nas Agências do BRB – Banco de Brasília S/A, para a conta caução da TERRACAP – CNPJ nº 00.359.877/0001- 73 – Banco 070 – Agência 121 – Conta nº 900.102-0 – tão somente por meio de depósito identificado, transferência eletrônica – TED – ou pagamento do boleto expedido no sítio da Terracap, após cadastramento da proposta online, vedados depósitos não identificados, em cheques, ou realizados em caixas eletrônicos. As propostas de compra deverão ser entregues, pessoalmente, entre 9h e 10h do dia 18 de junho de 2025 no Edifício-Sede da Companhia, localizado no Bloco "F", Setor de Área Municipais – SAM, ou de maneira online, por meio do endereço eletrônico www.terracap.df.gov/editalde-licitacao-online, sendo que sua conferência e leitura dar-se-ão após o encerramento da primeira etapa dos trabalhos (recebimento das propostas). Em caso de eventuais dúvidas, informações complementares poderão ser obtidas pelos telefones: (061) 3350.2222, 3342.2525, ou pessoalmente na Sede da TERRACAP no horário das 7h às 19h.

Brasília/DF, 30 de maio de 2025.

BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES
Comissão Permanente de Licitação para Venda de Imóveis – COPLI
Presidente

BRASÍLIA AMBIENTAL

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E PROTEÇÃO ANIMAL
INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL – BRASÍLIA AMBIENTAL

GDF

AVISO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL/PRESENCIAL
APRESENTAÇÃO E DISCUSSÃO DO ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL E RESPECTIVO RELATÓRIO DE IMPACTO AO MEIO AMBIENTE – EIA/RIMA
PARCELAMENTO DE SOLO URBANO - ARINE SUCUPIRA

O INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL - BRASÍLIA AMBIENTAL - IBRAM/DF – convida todos os interessados para a Audiência Pública PRESENCIAL de apresentação e discussão do Estudo de Impacto Ambiental e respectivo Relatório de Impacto ao Meio Ambiente – EIA/RIMA para PARCELAMENTO DE SOLO URBANO, referente ao licenciamento ambiental (Licença Instalação Corretivo (LIC)) do empreendimento denominado Parcelamento de Solo Urbano - regularização da ARINE SUCUPIRA, localizado na Região Administrativa do Riacho Fundo I, sendo sua poligonal limitada a norte pela Avenida Sucupira, em que o acesso principal ocorre pela Estrada Parque Núcleo Bandeirante – EPNB – DF-075 e a oeste pelo Córrego Riacho Fundo. INTERESSADO: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Processo de Licenciamento Ambiental nº SEI 00391-00000640/2023-21. Visando uma maior participação, a Audiência Pública será realizada de forma presencial com transmissão ao vivo, no dia 08 de julho de 2025, com início às 19h30 e encerramento previsto para as 22h30 no endereço: Auditório do IFB - Riacho Fundo, Av. Cedro, AE 15, QS 16 - Riacho Fundo I, Brasília - DF, CEP: 71826-006. As instruções relativas aos canais de transmissão e respectivos procedimentos para acesso e participação serão divulgadas previamente, no prazo mínimo de 5 (cinco) dias de antecedência da data de realização da audiência pública, no endereço eletrônico www.ibram.df.gov.br e ficarão disponíveis até o encerramento da Audiência Pública. Os estudos, regulamento da audiência e demais documentações poderão ser acessados por meio do endereço eletrônico www.ibram.df.gov.br.



Figura 1: Mapa de Localização do Parcelamento ARINE SUCUPIRA. Fonte: EIA/RIMA CONSÓRCIO INFRA-SUCUPIRA

MONACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 16.633.617/0001-84

BALANÇO PATRIMONIAL - JANEIRO-DEZEMBRO/2024

Nome	Saldo Final
ATIVO	42.775.911,97 D
ATIVO CIRCULANTE	4.101.600,16 D
DISPONIVEL	1.559.906,71 D
CAIXA	104,76 D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00
APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ I	1.559.801,95 D
CREDITOS	335.560,00 D
TITULOS E VALORES A RECEBER	0,00
ALUGUEIS A RECEBER	327.560,00 D
TRANSITORIAS	0,00
DEPOSITO JUDICIAL	8.000,00 D
OUTROS CREDITOS	2.187.338,32 D
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	2.035.900,00 D
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	151.438,32 D
DESPESAS PAGA ANTECIPADAMENTE	18.795,13 D
DESPESAS DE MESES SEGUINTES	18.795,13 D
ATIVO NAO-CIRCULANTE	38.674.311,81 D
OUTROS CREDITOS	190.070,00 D
MUTUO/EMPRESTIMOS PESSOA LIGADA	190.070,00 D
INVESTIMENTOS	38.018.221,26 D
IMOVEIS PARA LOCACAO	11.644.841,19 D
CONSTRUCOES	22.623.380,07 D
IMOVEIS	3.750.000,00 D
IMOBILIZADO	466.020,55 D
MOVEIS E UTENSILIOS	20.000,00 D
MAQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMEN	72.657,66 D
VEICULOS	740.000,00 D
(-) DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUS.	366.637,11 C

Nome	Saldo Final
PASSIVO	42.775.911,97 C
PASSIVO CIRCULANTE	765.030,98 C
EMPRESTIMOS	482.542,77 C
EMPRESTIMOS	482.542,77 C
FORNECEDORES	73.498,00 C
FORNECEDORES	73.498,00 C
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	185.190,80 C
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLH	185.190,80 C
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDE	1.694,41 C
OBRIGACOES COM PESSOAL	1.256,68 C
OBRIGACOES SOCIAIS	437,73 C
OUTRAS OBRIGACOES	22.105,00 C
ADIANTAMENTO DE CLIENTES	22.105,00 C
PASSIVO NAO-CIRCULANTE	25.951.876,00 C
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	25.951.876,00 C
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO	25.840.000,00 C
RECEITAS DIFERIDAS	111.876,00 C
PATRIMONIO LIQUIDO	16.059.004,99 C
CAPITAL SOCIAL	2.100.000,00 C
CAPITAL SOCIAL	2.100.000,00 C
RESERVAS	13.959.004,99 C
RESERVAS DE LUCROS	13.959.004,99 C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00

31 de dezembro de 2024

LUCIANA MARIA DE COSTA DAL ALBERTO
CPF: 018.062.879-86
SANDRA REGINA RONSANI FIGURA
CONTADOR(A)
CRC: 048861/O-6

RIO BRANCO PARTICIPACOES S.A
CNPJ: 14.997.770/0001-65

BALANÇO PATRIMONIAL - JANEIRO-DEZEMBRO/2024

Nome	Saldo Final
ATIVO	144.549.048,63 D
ATIVO CIRCULANTE	607.661,91 D
DISPONIVEL	380.749,98 D
CAIXA	1.078,86 D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00
APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ I	379.671,12 D
CREDITOS	166.969,92 D
DEPOSITO JUDICIAL	166.969,92 D
OUTROS CREDITOS	59.942,01 D
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	25.519,00 D
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	6.967,22 D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	27.455,79 D
DIREITOS DE CREDITOS A RECUPERAR	0,00
ATIVO NAO-CIRCULANTE	143.941.386,72 D
OUTROS CREDITOS	5.434.374,77 D
MUTUO/EMPRESTIMOS PESSOA LIGADA	5.434.374,77 D
INVESTIMENTOS	136.835.779,96 D
CONTROLADAS E COLIGADAS	136.835.779,96 D
INTANGIVEL	1.671.231,99 D
MARCAS, DIREITOS E PATENTES	1.671.231,99 D

Nome	Saldo Final
PASSIVO	144.549.048,63 C
PASSIVO CIRCULANTE	1.781.572,15 C
EMPRESTIMOS	42.365,29 C
EMPRESTIMOS	42.365,29 C
FORNECEDORES	558,95 C
FORNECEDORES	558,95 C
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	16.248,38 C
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLH	16.248,38 C
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDE	214.233,41 C
OBRIGACOES COM PESSOAL	139.175,59 C
OBRIGACOES SOCIAIS	75.057,82 C
OUTRAS OBRIGACOES	15.690,00 C
CONTAS A PAGAR	15.690,00 C
DIVIDENDOS PROPOSTOS	1.492.476,12 C
DIVIDENDOS PROPOSTOS	1.492.476,12 C
PASSIVO NAO-CIRCULANTE	21.026.425,80 C
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	21.026.425,80 C
MUTUO/EMPRESTIMO PESSOA LIGADA	2.668.426,74 C
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO	18.357.999,06 C
PATRIMONIO LIQUIDO	121.741.050,68 C
CAPITAL SOCIAL	41.277.301,00 C
CAPITAL SOCIAL	41.277.301,00 C
RESERVAS	7.785.985,76 C
RESERVAS DE LUCROS	7.785.985,76 C
RESULTADO A REALIZAR	72.677.763,92 C
RESULTADO A REALIZAR	72.677.763,92 C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00

31 de dezembro de 2024

LUCIANA MARIA DE COSTA DAL ALBERTO
CPF: 018.062.879-86
SANDRA REGINA RONSANI FIGURA
CONTADOR(A)
CRC: 048861/O-6

EMPREGOS

Ofertas: **630**

Lista divulgada em **02/06/2025.** Algumas das vagas podem já ter sido preenchidas antes de seu comparecimento à Agência do Trabalhador de sua cidade

OBS: Para ser encaminhado à vaga, o seu perfil profissional deverá estar compatível com os pré-requisitos exigidos pelo empregador. As vagas disponíveis possuem limite máximo de encaminhamentos para a entrevista. Quando este limite é atingido, a vaga se torna invisível aos atendimentos e novos encaminhamentos.

VAGAS	CIDADE	SALÁRIO
AÇOUGUEIRO	CANDANGOLÂNDIA	R$ 1.750,00 + BENEFÍCIOS
AÇOUGUEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE AÇOUGUEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE AÇOUGUEIRO	ASA NORTE	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE MOTORISTA	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.704,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE OBRAS	GAMA	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE PADEIRO	SETOR SUDOESTE	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE PADEIRO	SETOR SUDOESTE	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE PINTOR	GAMA	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
ARMADOR DE ESTRUTURA DE CONCRETO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
ARMADOR DE ESTRUTURA DE CONCRETO	SOL NASCENTE	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
ARMADOR DE ESTRUTURA DE CONCRETO	RECANTO DAS EMAS	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE LANCHONETE	ASA NORTE	R$ 1.639,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE LANCHONETE	ASA SUL	R$ 1.615,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE LANCHONETE	ASA SUL	R$ 1.639,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE PADARIA	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE PADARIA	ÁGUAS CLARAS	R$ 1.550,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	ASA SUL	R$ 1.639,44 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE ESTOQUE	GAMA	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE GARÇOM	ASA NORTE	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE LIMPEZA	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE MECÂNICO DE AUTOS	TAGUATINGA CENTRO	R$ 2.500,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE PADEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
BALCONISTA	ASA SUL	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
BARMAN	RIACHO FUNDO I	R$ 1.639,00 + BENEFÍCIOS
Cadista (desenhista técnico de arquitetura)	SÃO SEBASTIÃO	R$ 2.500,00 + BENEFÍCIOS
CARPINTEIRO	RECANTO DAS EMAS	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
CARPINTEIRO	SOL NASCENTE	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
CARPINTEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
CASEIRO AGRICULTURA	LAGO SUL	R$ 1.618,00 + BENEFÍCIOS
CHEFE DE FILA NOS SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO	ASA SUL	R$ 2.150,00 + BENEFÍCIOS
CONDUTOR ESCOLAR TERRESTRE	SOBRADINHO	R$ 2.520,00 + BENEFÍCIOS
CONDUTOR ESCOLAR TERRESTRE	ITAPOÃ II	R$ 2.520,00 + BENEFÍCIOS
CONDUTOR ESCOLAR TERRESTRE	DEL LAGO II	R$ 2.520,00 + BENEFÍCIOS
CONFERENTE DE CARGA E DESCARGA	TAGUATINGA SUL	R$ 1.585,00 + BENEFÍCIOS
COORDENADOR DE RESTAURANTE	ASA NORTE	R$ 1.798,61 + BENEFÍCIOS
COORDENADOR DE RESTAURANTE	ASA SUL	R$ 1.798,61 + BENEFÍCIOS
CORTADOR DE MÁRMORE	ITAPOA I	R$ 2.356,40 + BENEFÍCIOS
COSTUREIRA EM GERAL	SAAN	R$ 2.500,00 + BENEFÍCIOS
COZINHEIRO DE RESTAURANTE	RIACHO FUNDO I	R$ 2.000,00 + BENEFÍCIOS
COZINHEIRO GERAL	ASA SUL	R$ 2.333,92 + BENEFÍCIOS
COZINHEIRO GERAL	ASA SUL	R$ 1.850,00 + BENEFÍCIOS
CUIDADOR DE ANIMAIS	CEILANDIA CENTRO	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
CUIDADOR DE IDOSOS	ASA SUL	R$ 130,00 / DIA + BENEFÍCIOS
CUIDADOR DE IDOSOS	ASA SUL	R$ 250,00 / DIA + BENEFÍCIOS
EMPACOTADOR A MÃO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
EMPREGADO DOMÉSTICO NOS SERVIÇOS GERAIS	SÃO SEBASTIÃO	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
ENGENHEIRO CIVIL	GAMA	R$ 1.700,00 + BENEFÍCIOS
ESTOQUISTA	ÁGUAS CLARAS	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
ESTOQUISTA	ASA SUL	R$ 1.900,00 + BENEFÍCIOS
FIEL DE DEPÓSITO	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.562,20 + BENEFÍCIOS
FISCAL DE PREVENÇÃO DE PERDAS	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 2.028,67 + BENEFÍCIOS
GARÇOM	ASA SUL	R$ 1.750,00 + BENEFÍCIOS
GARÇOM	RIACHO FUNDO I	R$ 1.639,00 + BENEFÍCIOS
MAÎTRE	ASA SUL	R$ 2.500,00 + BENEFÍCIOS
MANICURE/PEDICURE	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
MESTRE DE OBRAS	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 2.900,00 + BENEFÍCIOS
MONITOR DE TRANSPORTE ESCOLAR	SOBRADINHO	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MONITOR DE TRANSPORTE ESCOLAR	PARANOA	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MONITOR DE TRANSPORTE ESCOLAR	DEL LAGO I	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA DE AUTOMÓVEIS	TAGUATINGA SUL	R$ 1.907,97 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA ENTREGADOR	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.704,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	ASA SUL	R$ 1.700,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	VICENTE PIRES	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	ÁGUAS CLARAS	R$ 1.550,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	ASA NORTE	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE EMPILHADEIRA	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE EMPILHADEIRA	VICENTE PIRES	R$ 2.030,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE EMPILHADEIRA	ZONA INDUSTRIAL GUARÁ	R$ 1.704,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE TELEMARKETING ATIVO	ASA NORTE	R$ 1.715,19 + BENEFÍCIOS
PADEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
PEDREIRO	GAMA	R$ 2.452,00 + BENEFÍCIOS
PEDREIRO	RECANTO DAS EMAS	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
PINTOR DE OBRAS	GAMA	R$ 2.285,80 + BENEFÍCIOS
PIZZAIOLO	CEILANDIA SUL	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
REPOSITOR EM SUPERMERCADOS	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
SALADEIRO	SÃO SEBASTIÃO	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
SERVENTE DE OBRAS	RECANTO DAS EMAS	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
SUPERVISOR DE VENDAS COMERCIAL	ÁGUAS CLARAS	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	GAMA	R$ 2.750,00 + BENEFÍCIOS
VENDEDOR INTERNO	ASA SUL	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
VENDEDOR INTERNO	RIACHO FUNDO II	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
VENDEDOR INTERNO	ITAPOA I	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
VENDEDOR PRACISTA	ARNIQUEIRAS	R$ 1.618,00 + BENEFÍCIOS
ZELADOR	VICENTE PIRES	R$ 1.900,00 + BENEFÍCIOS

A Secretaria do Estado de Trabalho do Distrito Federal também disponibiliza as vagas oferecidas nos sites www.trabalho.df.gov.br e maisemprego.mte.gov.br. Os interessados em utilizar o serviço precisa fazer um cadastro no endereço eletrônico para ter acesso às oportunidades existentes para o seu perfil. Por conta desse sistema, os postos aqui listados estão sujeitos a alterações.

Do total, 14 Agências do Trabalhador estão com atendimentos presenciais ao público. Funcionando de segunda a sexta-feira, das 8:00h às 17:00h (sem interrupção). Para mais dúvidas, entre em contato pelos telefones de atendimento ao público **(61) 3773-9482 / (61) 3773-9484.**

WhatsApp JBr
Escaneie o Qr Code receba as principais notícias do dia direto no seu celular.
Jornal de Brasília

MarceloChaves

Aponte a câmera do seu celular para o código ao lado



Victoria 15

Uma festa inesquecível para comemorar a chegada de seus 15 anos. Foi nesse clima que a estudante Victoria Lira Cardoso, filha da empresária Isabela Lira e do advogado Arthur Cardoso, comemorou, em grande estilo, o seu aniversário. A festa organizada nos mínimos detalhes e com esmero para mãe da aniversariante, conhecida pelo extremo bom gosto que possui, teve como cenário a residência do avô materno, o empresário e ex-senador Raimundo Lira, que fez questão que a celebração de 15 anos da neta fosse feita na casa da família no Lago Sul, localizada às margens do Lago Paranoá.

Logo na entrada da propriedade, um tapete vermelho percorria os jardins, em meio a palmeiras imperiais iluminadas nas cores da festa, levando os convidados até a estrutura erguida no jardim da casa, onde um suntuoso e moderno salão foi materializado. Quem chegava ficava impressionado com a beleza e a criatividade da decoração assinada por Valéria Leão Bittar. A cor da ambientação, o pink, foi escolhida pela própria aniversariante e, de acordo com a decoradora, seguiu uma linha romântica, mas com um toque moderno. Enormes painéis de LED também deram um toque de grandiosidade à noite.

Na entrada do salão, Isabela, uma das principais personalidades do circuito social de Brasília e dona de uma educação e simpatia sem iguais, recebia, ao lado do marido e da filha aniversariante, todos os convidados que chegavam, entre eles o presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta, que esteve presente acompanhado pela esposa, a empresária Luana Motta. A noite contou com a presença de aproximadamente 700 convidados, tendo o cerimonial impecável de Cristina Gomes. Victoria, belíssima, usou na ocasião dois lindos vestidos exclusivos assinados pelo estilista das estrelas Júnior Santaella.

“Foi uma noite de sonhos, que por mais que eu tenha preparado e cuidado de cada detalhe, superou as nossas expectativas. A alegria dos nossos amigos encheu o nosso coração de gratidão. Momentos como esse não terminam em uma noite, eles ficam eternizados no coração da gente por toda a vida. Poder celebrar os 15 anos da minha filha é uma grande benção de Deus”, disse Isabela, que também fez um emocionado discurso lembrando da mãe, a saudosa Gitana Lira. “A casa do meu pai guarda boas lembranças, em especial de nossa mãe. Por esse motivo, ficamos muito felizes em realizarmos a festa aqui.”

O banqueteiro Celso Jabour, do Buffet Sweet Cake, foi escalado para preparar o jantar, com saborosas iguarias em várias ilhas dispostas pelo salão, onde os convidados circularam com conforto. Para refrescar, haviam drinques preparadas na hora, uma seleção especial de vinhos e doses generosas de champanhe Moët & Chandon servido ao longo da madrugada. Já o bolo e os doces foram criação da chef patissier Maria Amélia. Após a valsa dançada com o pai Arthur Cardoso e o avô Raimundo Lira, Victoria Lira se divertiu ao som da grande atração da festa, o cantor Leo Foguete, que fez a pista de dança estremecer.

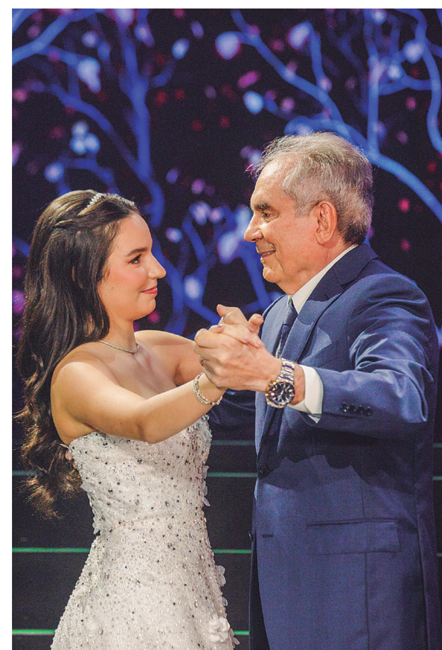
FOTOS: JP RODRIGUES/JORNAL DE BRASÍLIA



A aniversariante Victoria Lira entre o pai Arthur Cardoso e a mãe Isabela Lira



A sempre elegante Cleucy com o marido Luiz Estevão



Victoria dança a valsa com o avô Raimundo Lira



Presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta, e a esposa Luana



Vivianne Piquet

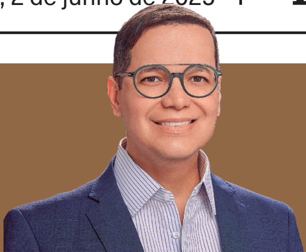


Karina Curi e Georgia De Luca



Rita e o deputado Átila Lins

@colunamarcelochaves
@marcelochavess
@marcelochaves
marcelochaves@grupojbr.com





Sylvia Lacerda e Juliana Sabino



Casal Eugênio e Tatiana Lacerda



Florinda da Fonte Rueda



Melissa Gontijo e Carlos Gurgulino



Eduardo Lira e o filho Luiz Eduardo



Colunista paraibano Celino Neto com André Braga e Júlio Ayres



Raquel Portella com o marido Marcelo e o filho Marcelo



Deputado Gilvan Máximo e a esposa Miranda Castro



Henrique e o pai Flavinho de Souza



Diomedio Santos e Margot Albuquerque



Renata Foresti e Rogério Roseo



Margarida Kalil e Gláucia Benevides



Daniela Endres, Karina Lima e Taciana Crema

Eufrázio

À Mesa POR LEONARDO RESENDE

jornalista.leonardoresende@gmail.com
@colunaamesa

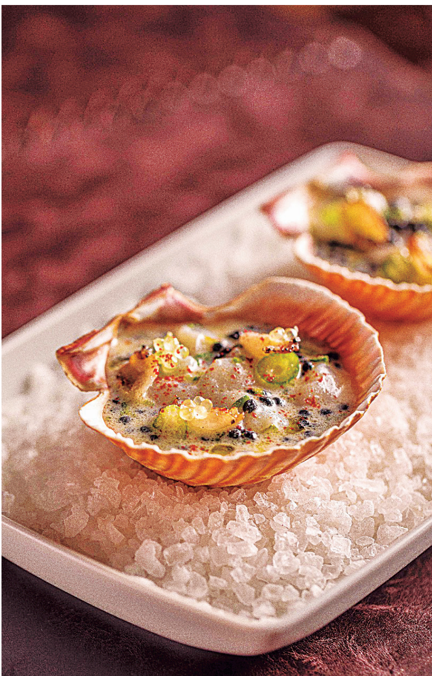


FOTOS: ACERVO PESSOAL



Capital do Chocolate (por alguns dias)

De 5 a 8 de junho, Brasília se transforma em terra encantada do cacau com a chegada do *Chocolat Festival* , o maior e mais mágico evento de chocolate da América Latina. A Coluna **À Mesa** conheceu de perto a edição de Belém e sentiu: não se trata apenas de provar chocolates, mas de viver um encantamento — onde os sentidos se rendem à beleza, à textura e à ancestralidade do fruto. A entrada é gratuita, mediante a doação de 1 kg de alimento, no Centro de Convenções Ulysses Guimarães. Idealizado por **Marco Lessa** *(foto)* , o festival reúne mais de 70 expositores, um túnel sensorial que desperta memórias, uma fábrica fantástica que revela segredos da amêndoa à barra, oficinas, esculturas, sabores do norte a sul e cozinha show com grandes chefs. Um evento que celebra o Brasil profundo e transforma o chocolate em poesia viva.



Amor cheio de altitudes

Neste Dia dos Namorados, o céu de Brasília encontra mesa posta e lençóis macios no B Hotel , que convida os casais a celebrar o amor com experiências que combinam alta gastronomia, hospedagem e uma das vistas mais arrebatadoras da cidade. No Bar 16 , o chef Lênin Palhano assina um menu experimental de três tempos, com delícias como Tártaro de Vieira, Frango Trufado, Lagostim com Risoto de Cabotiá e Mousse de Chocolate com Frutas Vermelhas — tudo por R$ 990 para o casal (serviço à parte). Já no Restaurante Térreo, o menu à la carte passou por pratos como Ravióli de Cogumelos, Ostras *(foto)*, Filé na Brasa com Foie Gras e Crème brûlée de Doce de Leite com Fava Tonka, por R$ 590. Para quem quiser transformar uma noite em refúgio, o hotel oferece pacotes com jantar, hospedagem, café da manhã e late check-out, a partir de R$ 2.320. Uma noite para se viver o amor em todos os sentidos — da vista ao paladar, do silêncio ao toque.

MARCOS OLIVEIRA



Existe amor em BSB

No coração de Brasília, o Restaurante Francisco do Pátio Brasil celebra o Dia dos Namorados com um jantar que promete aquecer afetos — e paladares. Em 12 de junho, os casais serão recebidos com música ao vivo e um menu exclusivo: Entrada Compartilhada (Tártaro de Salmão ou Burrata Três Pestos com Torradas), dois Pratos Principais à escolha — como o Risoto Caprese com Ragu de Cordeiro, o Penne ao Molho Branco com Camarões e Zuca *(foto)* ou o Bacalhau à Portuguesa — e duas Sobremesas, entre Mousse de Chocolate Branco com Calda de Maracujá, Torta de Chocolate ou Tiramisù.

A experiência completa sai por R$400 o casal, mas reservas feitas até 7 de junho garantem valor promocional de R$350. Para quem quiser brincar a dois, há rótulos a partir de R$90. Um jantar feito de gestos, sabores e promessas — para viver o amor entre garfadas, goles e olhares.

Falando em amor...

Em Brasília, os hotéis Windsor Brasília e Windsor Plaza celebram o amor com uma noite que começa no prato e pode se estender aos sonhos. No jantar do dia 12 de junho, os casais são recebidos com couvert artesanal, Amuse Bouche de Gaspacho de Melancia e entradas como Ceviche de Peixe com Manga, Brandade de Bacalhau Gratinada ou Salada de Figos Caramelizados com Parmesão. Entre os principais destaque para o Tornedor ao Molho de Cogumelos *(foto)*, o Salmão ao Velouté de Limão Siciliano e o Risoto de Pera com Queijo de Cabra. As sobremesas passaram entre Entremet de Pistache, Panacota de Frutas Amarelas e Trio de Choux com recheios delicados. A experiência custa R$ 480 + taxas por casal, com uma garrafa de Chandon Brut.



Para quem quiser prolongar a noite, os pacotes incluem hospedagem, jantar completo, seleção de chocolates no quarto e café da manhã, com tarifas flutuantes acrescidas de R$ 440 em serviços. Uma noite para se entregar aos detalhes — entre taças, texturas e silêncios partilhados, onde cada gesto é uma forma de dizer: te amo.